

Valdivia

REF : MODIFICACION DE CONTRATO
"CONSTRUCCION CENTRO DE REHA-
BILITACION INFANTIL REGION DE
LOS RIOS"

CÓDIGO BIP : 30078314-0

MAT : APRUEBA CONVENIO AD REFERENDUM N°1

27 JUL 2016

VISTOS:

- El DFL N° 850, de 1997, que fijó el texto refundido, sistematizado y coordinado de la Ley N° 15.840 y del DFL N° 206 de 1960.
- El Decreto Supremo MOP. N° 75, de 2004 Reglamento para Contratos de Obras Públicas, en adelante "el Reglamento", y sus modificaciones.
- El Decreto Supremo MOP. N° 1.093, de 30.09.03, que aprueba el Reglamento de Montos de Contratos de Obras Públicas y sus modificaciones.
- La Resolución N° 1.600, de 2008, de Contraloría General de la República.
- El Decreto Exento MOP N° 236 de fecha 10 de abril de 2014, que designa a Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas, Región de Los Ríos.
- El Decreto Exento MOP N° 332 de fecha 14 de mayo de 2014, que designa Subrogancia de Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas, Región de Los Ríos.
- La Resolución Afecta D.A. Nacional N° 102 de fecha 04 de noviembre de 2010, que delega atribuciones al cargo de Director Regional de Arquitectura.
- La Resolución Exenta D.A. Nacional N° 272 de fecha 15 de marzo de 2016, que Designa Directores Regionales Subrogantes Región de Los Ríos.
- La Resolución Exenta D.A. Nacional N° 434 de fecha 03 de mayo de 2016 que designa cargo funcional de Director Regional de Arquitectura, Región de Los Ríos.
- La Resolución da. R. Los Ríos N°10 de 09-10-2015, que aprueba "Anexo Complementario", Antecedentes Técnicos y Convenio Ad-Referendum para la contratación de obra a Suma Alzada Fija, sin anticipo, bajo la modalidad de Trato Directo.
- Libro de Comunicaciones N°1 Folios 33, 34, 35 y 36 de fecha 10/03/2016, visita del arquitecto proyectista Sr. Claudio Vilches y de Ingeniero Proyectista Sr. Julio Gomez Momo y el Ingeniero de Proyectos de la Fundación Teletón. Sr. Yerko Sepulveda.
- Libro de Comunicaciones N°1 Folio 38 de fecha 31/03/2016, visita del el Ingeniero de Proyectos de la Fundación Teletón. Sr. Yerko Sepulveda.
- Libro de Comunicaciones N°1 Folio N°39 de fecha 04/04/2016, visita del Profesional Ingeniero Civil de Poch y Asociados, Don Pablo Quintana Lacoste.
- Libro de Obras N°2 folio 20 de fecha 10/06/2016 en la cual se solicita a la empresa presupuesto por eventuales modificaciones de obra.
- El informe de la Asesoría a la inspección fiscal, respecto a la modificación de contrato. de fecha 16 de Junio de 2016.
- La carta de la empresa constructora, de fecha 17 de Junio de 2016, con la cual ingresa los aumentos de obra y solicita aumento de plazo de 60 días adicionales.
- El Libro de Obras N°2 folio 25 de fecha 07/07/2016, en el cual el Gerente de Operaciones e Infraestructura de la Fundación Teletón Don Mauricio Arretx S., manifiesta su conocimiento y conformidad a las modificaciones al proyecto.
- Las especificaciones técnicas, los presupuestos a precio oferta, a precio convenido, las disminuciones, los análisis de precios unitarios, la programación física y financiera y el Presupuesto Modificado.
- El Informe de la Inspección Fiscal de fecha 14 de Julio de 2016.
- Convenio Ad Referéndum de fecha 14/07/2016, en virtud del cual se pacta la presente modificación.

CONSIDERANDO:

- Dar una solución integral al Centro de Rehabilitación Infantil, disminuir sus costos por mantención y para mejorar su posterior operación.
- Que con fecha 14-07-2016, se firmó el Convenio Ad-Referéndum por Modificación N°1 de Contrato, el cual incorpora disminuciones de obra, aumentos de obras, la contratación de obras extraordinarias y que modifica el plazo vigente del contrato.

RESUELVO EXENTO DA. R. LOS RIOS N°

734

1. **APRUÉBASE** el Convenio Ad-Referéndum N° 1 de fecha 14 de 07 de 2016, adjunto a la presente Resolución de modificación en el contrato "CONSTRUCCION CENTRO DE REHABILITACION INFANTIL REGION DE LOS RIOS", suscrito entre las autoridades competentes y la Empresa CONSTRUCTORA CARLOS MARIN E HIJO LTDA, cuyo texto se transcribe a Continuación:
- 2.

**CONVENIO AD-REFERÉNDUM N° 1 /
CONSTRUCCION CENTRO DE REHABILITACION INFANTIL REGION DE LOS RIOS**

En Valdivia, a 14 de Julio de 2016 entre la Dirección de Arquitectura Región de Los Ríos el Ministerio de Obras Públicas, representada por su Director, don JUAN PABLO MUÑOZ PASMIÑO, Cedula de Identidad N° 13.729.498-2, ambos con domicilio en la ciudad de Valdivia y por la otra, la empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda, Rut. 83.952.900-7, representada por don Carlos Marín L'Huissier, Cédula Nacional de Identidad N° 3.974.251-9, ambos domiciliados en Valdivia, se suscribe el siguiente Convenio:

PRIMERO : ANTECEDENTES

Por Resolución DA.R. Los Ríos N° 10 de fecha 09 de Octubre de 2015, fue adjudicado el contrato "CONSTRUCCION CENTRO DE REHABILITACION INFANTIL REGION DE LOS RIOS", por un monto de \$ 2.999.484.054.-, y con un plazo de 280 días corridos a la empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda.

SEGUNDO : MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

De acuerdo al Reglamento para Contratos de Obras Públicas, se conviene modificar el contrato "CONSTRUCCION CENTRO DE REHABILITACION INFANTIL REGION DE LOS RIOS", la carta de la empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda. de fecha 17/06/2016, el Informe de la Asesoría a la Inspección Fiscal de fecha 16 de Junio de 2016, el Informe de la Inspección Fiscal de fecha 14 de Julio de 2016., las Especificaciones Técnicas de las Obras Extraordinarias, el Presupuesto de Disminución de obras, el Presupuesto de Aumento a Precio Oferta, el Presupuesto de Aumento a Precio Convenido y el Cuadro Resumen General de Presupuestos.

Lo anterior modifica el monto del contrato como se indica a continuación:

a) Presupuesto Original (Sin Proformas ACS)	\$ 2.995.135.080.-
b) Presupuesto actual	\$ 2.999.484.054.-
c) Aumento de obras, hasta en un 30%	\$ 10.622.329.-
d) Aumento de obras, sobre el 30%	\$ 0.-
e) Disminución de obras	\$ 51.428.295.-
f) Obras extraordinarias (*)	\$ 40.505.966.-
g) Valores Proformas asociados a gastos (**)	\$ 0.-
h) Aumento efectivo del contrato por mayores obras	\$ 0.-

TERCERO : PROFORMAS ASOCIADOS A CAMBIOS DE SERVICIOS

Por Concepto de valores proformas ACS, esta modificación no considera aumentos ni disminuciones por este concepto y por ende se mantiene el monto original de valores proformas ACS en \$ 4.348.974.-

Las Especificaciones Técnicas y Análisis de Precios Unitarios de las Obras Extraordinarias que se contratan, se acompañan en Anexo N° 01 y se entienden que forman parte integrante del presente convenio para todos los efectos legales.



CUARTO : PLAZO

El plazo vigente es de 280 días con fecha de término el 02 de agosto de 2016 según Resolución DA. R. Los Ríos N°10 de fecha 09 de Octubre de 2015. La presente modificación considera un aumento de plazo de 45 días corridos, siendo la nueva fecha de término el 16 de Septiembre de 2016.

QUINTO : REAJUSTES

De acuerdo a las Bases, este Contrato es sin reajuste, condición que se mantiene en el presente Convenio.

SEXTO : MODIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE TRABAJO

De acuerdo al Reglamento para Contratos de Obras Públicas, se conviene modificar el Programa de Trabajo, según Anexo N° 02, que forma parte integrante del presente Convenio.

SÉPTIMO : GARANTÍAS Y POLIZAS DE SEGUROS

Conforme al art 96 del RCOP, las garantías vigentes de fiel cumplimiento del contrato deberán ser renovadas por el contratista en relación al nuevo plazo que se conviene.

Asimismo, la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil ante terceros y de Contra Todo riesgo de Construcción, deberán ser endosadas en relación al nuevo plazo que se convienen.

OCTAVO : RENUNCIA A INDEMNIZACIÓN

La empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda., deja expresa constancia que renuncia exclusivamente a cualquier indemnización contemplada en el Reglamento para Contratos de Obras Públicas, sobre mayores gastos generales, con motivo de las modificaciones que se aprueban en el presente Convenio.

NOVENO : INTERPRETACIÓN DEL CONVENIO

Las dudas que pudieren existir en la interpretación del presente Convenio serán resueltas por el Sr. Director General de Obras Públicas, o quien lo subrogue, sin perjuicio de las atribuciones que el D.F.L. MOP N° 850 de 1997 que fija el texto actualizado de la Ley N° 15.840, confiere al Sr. Ministro de Obras Públicas y la Ley N° 10.336 al Sr. Contralor General de la República.

DECIMO : APROBACIÓN CONVENIO

El presente Convenio se firma en tres ejemplares

2.- **APRUEBASE LOS ANEXOS DEL CONVENIO:** Los Anexos N°1 al N°2 del convenio que forman parte de la presente resolución.

3.- **PRESUPUESTOS DE LA MODIFICACIÓN:** Las modificaciones contempladas en la cláusula segunda del convenio transcrito tienen el siguiente detalle:

PRESUPUESTO DE AUMENTOS BAJO 30%

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	TOTAL
1.-	REFUERZO DE VENTANALES				
2.-	OBRA GRUESA				
2.10.-	Estructuras de Acero				
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	548	\$ 2.046	\$ 1.121.208
2.-	<u>MEJORAMIENTO REVESTIMIENTO DE FIBROCEMENTO</u>				
3.-	TERMINACIONES				
3.3.-	REVESTIMIENTO DE MUROS				
3.3.4.-	PLACAS				
3.3.4.3.-	DE FIBRO CEMENTO	M2	217	\$ 11.570	\$ 2.510.690
3.-	<u>REFUERZO CAMARA DECANTADORA DE AGUAS LLUVIAS</u>				
2.-	OBRA GRUESA				
2.4.-	HORMIGONES ARMADOS				
2.4.1	Hormigón				
2.4.1.1.	LOSA DE 0.10 M DE ESPESOR	M3	1	\$ 75.955	\$ 75.955
2.4.2.-	ARMADURAS DE ACERO				
2.4.2.1.-	Fundaciones	KG	58	\$ 926	\$ 53.708
4.-	SISTEMA DE RIEGO MANUAL				
2.-	OBRA GRUESA				



2..2.-	Movimiento de tierras				
2.2.2.-	Excavaciones	M3	11	\$ 3.430	\$ 37.730
5.-	RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS SECTOR				
	ROTONDA				
2.-	OBRA GRUESA				
2..2.-	Movimiento de tierras				
2.2.2.-	Excavación	M3	44	\$ 3.440	\$ 151.360
6.-	Instalaciones				
6.9.-	Instalaciones de aguas Lluvias				
6.9.1.2	Cañería PVC Clase 4Hid diam 200 mm	ML	31	\$ 13.276	\$ 411.556
7.-	PAISAJISMO				
7.8.-	Solera peatonal	ML	17	\$ 8.305	\$ 141.185
6.-	PINTURA TEXTURADA				
3.-	Terminaciones				
3.14.-	Pinturas				
3.14.4.-	Pinturas Texturadas				
3.14.4.4.-	Pintura Losalin	M2	364	\$ 6.058	\$ 2.205.112
	COSTO DIRECTO				\$ 6.708.504
	GASTOS GENERALES	23,54%			\$ 1.579.448
	UTILIDADES	9,52%			\$ 638.375
	SUB-TOTAL				\$ 8.926.327
	19 % DE IVA				\$ 1.696.002
	TOTAL				\$ 10.622.329

PRESUPUESTO DE OBRAS EXTRAORDINARIAS

B.-	PRESUPUESTO DE AUMENTO DE OBRAS(A PRECIOS CONVENIDOS)				
1.-	REFUERZO DE VENTANALES(tabique vidriado)				
1.1.-	Reparación de muro	GL	1	\$ 134.620	\$ 134.620
1.2.-	Anclajes	N°	60	\$ 2.655	\$ 159.300
2.-	MEJORAMIENTO REVESTIMIENTOS EN PLANCHA PREPINTADA				
2.1.-	Revestimiento de tapacan alero superior D = 61 cm	ML	112	\$ 6.408	\$ 717.696
2.2.-	Cortagotas alero inferior D = 30	ML	112	\$ 4.637	\$ 519.344
2.4.-	Forro costado muros sobrsal D = 30	ML	228	\$ 4.797	\$ 1.093.716
2.5.-	Forro superior muro sobre D= 50	ML	124	\$ 7.954	\$ 986.296
2.6.-	Forro borde encuentro vert con horiz D= 30	ML	24	\$ 4.637	\$ 111.288
2.7.-	Forro revest tras canal h=2,8 D = 35	ML	24	\$ 4.637	\$ 111.288
2.8.-	Canales D = 61 cm	ML	24	\$ 7.892	\$ 189.408
2.9.-	Forro ventanas sup D = 30	ML	112	\$ 4.637	\$ 519.344
2.10.-	Forro lateral ventanas	ML	30	\$ 4.214	\$ 126.420
2.11.-	Forros de pilares D = 80	ML	67	\$ 6.348	\$ 425.316
2.12.-	Bancada inferior D = 50 cm	mL	38	\$ 10.243	\$ 389.234
3.-	SISTEMA DE RIEGO MANUAL				
3.1.-	Cañería de PVC				
3.2.1.1.-	Cañería de PVC de 25 MM	MI	26	\$ 2.679	\$ 69.654
3.1.2.-	Cañería de PVC de 32 MM	MI	70	\$ 2.891	\$ 202.370
3.2.-	LLAVE DE JARDÍN	N°	3	\$ 10.680	\$ 32.040
4.-	EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS ACCESO MODULO A				
4.1.-	Canaleta Recolectora	ML	6,5	\$ 33.542	\$ 218.023
4.2.-	Regilla 270/200 mm	ML	6,5	\$ 43.397	\$ 282.081
4.3.-	DREN 0,5 X 0,5 X0,5 M	GL	1	\$ 13.855	\$ 13.855
5.-	RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS SECTOR} ROTONDA				
5.1.-	Colector PVC Clase 4 DÍam. 315	ML	15	\$ 23.438	\$ 351.570
5.2.-	Cámara de Inspección de H = 0.90	N°	1	\$ 261.468	\$ 261.468
5.3.-	Cámaras sumideros de aguas lluvias	N°	2	\$ 378.107	\$ 756.214
5.4.-	Canaleta ulma 200/300 mm	ML	8	\$ 112.890	\$ 903.120
6.-	REFUERZO DE CAMARA DE AGUAS LLUVIAS SECTOR LEÑERA				
6.1.-	Demolición	GL	1	\$ 292.100	\$ 292.100
6.2.-	Tapa metálica reforzada 0,6 x 1,8	N°	1	\$ 251.564	\$ 251.564
6.3.-	Tapa metálica reforzada 0,6 x 1,2	N°	1	\$ 183.884	\$ 183.884
7	REVESTIMIENTO FIBRO CEMENTO DOBLE CAPA				
7.1.-	Tabique antepecho incluye doble fibrocement membrana Placa y estructura	M2	54	\$ 21.465	\$ 1.159.110
8.-	CESPED EN EXTERIOR				
8.1.-	Mezcla de pasto	M2	4219	\$ 2.471	\$ 10.425.149
9.-	BARANDAS PLAZA TERAPEUTICAS				
9.1.-	BARANDAS PLAZA TERAPEUTICAS	ML	43	\$ 37.348	\$ 1.605.964
10.-	LETREROS DE ACERO INOXIDABLE				
10.1.-	LETREROS DE ACERO INOXIDABLE DE 1.0 M SIN ILUMINACION EXTERIOR	GL	1	\$ 3.090.000	\$ 3.090.000
	COSTO DIRECTO				\$ 25.581.436
	GASTOS GENERALES	23,54%			\$ 6.022.886

	UTILIDADES	9,52%			\$ 2.434.305
	SUB-TOTAL				\$ 34.038.627
	19 % DE IVA				\$ 6.467.339
	TOTAL				\$ 40.505.966

PRESUPUESTO DE DISMINUCIONES DE OBRA

C.-	PRESUPUESTO DE DISMINUCIÓN				
1.-	SENDERO ELEVADO				
2.-	Obra Gruesa				
2.2.2.-	Excavaciones	M3	23	\$ 3.440	\$ 79.120
2.3.-	Hormigones Simples				
2.3.1.-	Emplantillado	M3	0,7	\$ 50.688	\$ 35.482
2.4.-	Hormigones Armados				
2.4.1.-	Hormigones				
2.4.1.1.-	Fundaciones	M3	1,1	\$ 75.965	\$ 83.562
2.4.2.-	Armaduras de Acero				
2.4.2.1.-	Fundaciones	KG	1100	\$ 926	\$ 1.018.600
2.5.-	Moldajes				
2.5.1.-	Fundaciones	M2	66	\$ 8.137	\$ 537.042
2.10.-	Estructuras de Acero				
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1,6	\$ 2.046	\$ 3.274
7.-	PAISAJISMO				
7.13	Madera (sendero elevado)	M2	122	\$ 7.216	\$ 880.352
2.-	CIRCUITO TERAPEUTICO				
2.-	Obra Gruesa				
2.10.-	Estructuras de Acero				
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1067	\$ 2.046	\$ 2.183.082
3.-	SENDEROS				
2.-	OBRA GRUESA				
2.10.-	Estructuras de Acero				
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1192	\$ 2.046	\$ 2.438.832
4.-	OBRAS VARIAS				
4.-	EQUIPAMIENTO				
4.9.-	PISCINA				
4.9.2.-	PLAYA DE PISCINA (REJILLA DE BORDE)	ML	26	\$ 52.714	\$ 1.370.564
4.10.-	EQUIPAMIENTO DE COCINA				
4.10.2.5.-	Extractor Industrial Domo de 1/2 HP monofásico	N°	1	\$ 570.520	\$ 570.520
6.-	INSTALACIONES				
6.8.-	Instalación de Climatización y calefacción				
6.8.2.13	Rejilla de descarga RD 500 x 400	N°	1	\$ 84.213	\$ 84.213
6.8.15.-	Suministro Ventilador de Extracción Completas				
6.8.15.12	Ventilador de extracción Vec-12 1400 l/s 11 mm cal	N°	1	\$ 525.031	\$ 525.031
7.-	PAISAJISMO				
7.5.-	Arboles (grandes)	UN	46	\$ 8.850	\$ 407.100
7.6.-	Arboles (pequeños)	UN	36	\$ 8.850	\$ 318.600
7.7	Vegetación	M2	1.490	\$ 1.062	\$ 1.582.380
7.8.-	Riego	M2	3258	\$ 1.328	\$ 4.326.624
7.9.-	Mezcla de Pasto	M2	1848	\$ 3.098	\$ 5.725.104
7.2.9.-	Pasamanos acero rampa	ML	20	\$ 177.000	\$ 3.540.000
5.-	REVESTIMIENTO EXTERIORES E INTERIORES				
3.-	TERMINACIONES				
3.2.-	Revestimiento Muros Exteriores				
3.2.2.-	De fibra de celulosa				
3.2.2.1.	Revestimiento placas de Fibra de Celulosa (fachada Ventilada)	M2	10	\$ 127.301	\$ 1.273.010
3.2.1.6.-	Tabique antepecho incluye Durock membrana Placa y estructura	M2	44	\$ 25.343	\$ 1.115.092
3.3.-	Revestimiento Muros Interiores				
3.3.5.-	De Vinílico				
3.3.5.1.-	En Muros	M2	43	\$ 22.686	\$ 975.498
3.14.-	Pinturas				
3.14.1.-	Esmalte al agua	M2	364	\$ 4.923	\$ 1.791.972
6.-	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS				
2.-	OBRA GRUESA				
2.2.-	Movimiento de tierras				
2.2.2.-	Excavaciones	M3	25	\$ 3.440	\$ 86.000
2.4.-	Hormigones Armados				
2.4.1.-	Fundaciones	M3	4	\$ 75.955	\$ 303.820
2.4.2.-	Armaduras de Acero				
2.4.2.2.-	Fundaciones	KG	355	\$ 926	\$ 328.730
2.5.-	Moldajes				
2.5.1.-	Fundaciones	M2	41	\$ 8.137	\$ 333.617
6.-	Instalaciones				
6.10.-	Instalaciones contra incendio				
6.10.3.4.-	Escalines de acceso a cámaras de estriado de 3/4 "	N°	24	\$ 15.530	\$ 372.720

	COSTO DIRECTO				\$ 32.289.940
	GASTOS GENERALES	23,54%			\$ 7.602.334
	UTILIDADES	9,52%			\$ 3.072.680
	SUB-TOTAL				\$ 42.964.954
	19 % DE IVA				\$ 8.163.341
	TOTAL				\$ 51.128.295

PRESUPUESTO MODIFICADO

ITEMS	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	TOTAL
A	OBRAS DE REANUDACIÓN				
A 2	OBRA GRUESA				
A 2.2	Movimiento de tierras				
A 2.2.1	Rebaje y emparejamiento	M3	186,00	\$ 1.533	\$ 285.138
A 2.2.2	Excavaciones	M3	156,00	\$ 3.440	\$ 536.640
A 2.2.2.1	Agotamiento de napas	GL	1,00	\$ 2.126.786	\$ 2.126.786
A 2.2.3	Rellenos	M3	154,00	\$ 15.232	\$ 2.345.728
A 2.2.4	Mejoramiento de suelo con estabilizado	M3	123,00	\$ 15.232	\$ 1.873.536
A 2.2.5	Geotextil	M2	352,00	\$ 1.056	\$ 371.712
A 2.2.6	Relleno granular	M3	112,00	\$ 13.982	\$ 1.565.984
A 2.2.7	Retiro colector existente	M3	167,00	\$ 64.167	\$ 10.715.889
A 2.2.8	Destronque y despeje	M2			
A 2.2.9	Retiro de excedentes y escombros a botadero	M3	828,00	\$ 1.708	\$ 1.414.224
A 2.3	Hormigones simples				
A 2.3.1	Emplantillados	M3	5,00	\$ 50.688	\$ 253.440
A 2.3.3	Hormigón simple en fundaciones	M3			
A 2.3.4	Radier				
A 2.3.4.1	De 12 cm de espesor	M3	66,00	\$ 9.496	\$ 626.736
A 2.3.4.2	De 15 cm de espesor	M3			
A 2.3.4.3	Barras de traspaso	KG	43,00	\$ 9.652	\$ 415.036
A 2.3.4.4	Corte de pavimentos	ML	133,00	\$ 2.907	\$ 386.631
A 2.3.4.5	Sello de juntas	ML	133,00	\$ 3.293	\$ 437.969
A 2.3.4.6	Sello juntas de dilatación	ML	108,00	\$ 39.564	\$ 4.272.912
A 2.3.5	Poliétileno bajo radier	M2	356,00	\$ 1.060	\$ 377.360
A 2.3.8	Malla acma	KG	1.074,00	\$ 1.125	\$ 1.208.250
A 2.3.9	Aislación bajo radier - poliestireno expandido	M2	367,00	\$ 4.426	\$ 1.624.342
A 2.4	Hormigones armados				
A 2.4.1	Hormigón				
A 2.4.1.1	Fundaciones	M3	62,00	\$ 75.955	\$ 4.709.210
A 2.4.1.2	Estructuras (Muros, Losas, Vigas, Pilares y Machones)	M3	80,00	\$ 75.955	\$ 6.076.400
A 2.4.2	Armaduras de Acero				
A 2.4.2.1	Fundaciones	KG	5.529,00	\$ 926	\$ 5.119.854
A 2.4.2.2	Estructuras (Muros, Losas, Vigas, Pilares y Machones)	KG	4.050,00	\$ 926	\$ 3.750.300
A 2.4.3	Aditivos en hormigones				
A 2.4.3.1	Aditivo Hidrófugo	M3	1,00	\$ 114.539	\$ 114.539
A 2.5	Moldajes				
A 2.5.1	Fundaciones	M2	360,00	\$ 8.137	\$ 2.929.320
A 2.5.2	Estructuras (Muros, Pilares, vigas, losas y escaleras)	M2	688,00	\$ 12.387	\$ 8.522.256
A 2.5.4	Losas	M2			
A 2.5.5	Escaleras	M2			
A 2.6	Losas de placas colaborantes				
A 2.6.1	Placa colaborante	M2			
A 2.6.3	Armadura de acero	KG			
A 2.6.4	Hormigón	M3			
A 2.10	Estructuras de acero				
A 2.10.1	Estructura de acero	KG	8.981,00	\$ 2.046	\$ 18.375.126
A 2.10.2	Aceros galvanizados	KG	1.880,00	\$ 1.980	\$ 3.722.400
A 2.14	Cubiertas				
A 2.14.9	Cubierta sandwich Deck CD 460	M2	465,00	\$ 25.044	\$ 11.645.460
A 2.14.10	Cubierta vidriada				
A 2.14.10.1	Cubierta Termopanel	M2	23,00	\$ 84.215	\$ 1.936.945

A	2.14.10.2	Cubierta Vidrio simple cristal Laminado 12(mm)	M2	30,00	\$	84.215	\$ 2.526.450
A	2.15	Hojalaterias					
A	2.15.1	De Acero pre pintado					
A	2.15.1.2	Canaletas	ML	130,00	\$	10.422	\$ 1.354.860
A	2.15.1.15	Forros	ML	1.105,00	\$	5.896	\$ 6.515.080
A	2.15.4	De PVC					
A	2.15.4.1	Bajadas de PVC	ML	90,00	\$	10.569	\$ 951.210
A	3	TERMINACIONES					
A	3.1	Aislaciones térmicas y acústicas					
A	3.1.1	De lana mineral					
A	3.1.1.1	En rollo	M2	2.196,00	\$	5.789	\$ 12.712.644
A	3.1.1.2	Colchoneta	M2	980,00	\$	2.863	\$ 2.805.740
A	3.2	Revestimientos muros exteriores					
A	3.2.1	De fibro cemento					
A	3.2.1.5	Estuco hormigón	M2	100,00	\$	7.618	\$ 761.800
A	3.2.1.6	Tabique antepechos (incluye durock, membrana, placa y estructura)	M2	140,00	\$	25.343	\$ 3.548.020
A	3.2.2.1	Revestimiento placas fibra de celulosa (fachada ventilada)	M2	650,00	\$	127.301	\$ 82.745.650
A	3.3	Revestimiento muros interiores					
A	3.3.1	De mortero de cemento					
A	3.3.1.3	Canterías	ML	230,00	\$	2.690	\$ 618.700
A	3.3.1.4	Enlucidos	M2	110,00	\$	7.926	\$ 871.860
A	3.3.2	De cerámico					
A	3.3.2.1	En muros	M2	469,00	\$	12.884	\$ 6.042.596
A	3.3.4	De placas					
A	3.3.4.3	De fibro cemento	M2	167,00	\$	11.570	\$ 1.932.190
A	3.3.4.5	De yeso cartón					
A	3.3.4.5.1	Tipo corriente	M2	1.327,00	\$	5.765	\$ 7.650.155
A	3.3.4.5.2	Tipo RH	M2	70,00	\$	8.447	\$ 591.290
A	3.3.5	De vinílico					
A	3.3.5.1	En muros	M2	51,00	\$	22.686	\$ 1.156.986
A	3.3.6	Revestimiento interior de volcapot e=52,5(mm)	M2	345,00	\$	10.209	\$ 3.522.105
A	3.4	Cielos interiores y exteriores					
A	3.4.1	De placas					
A	3.4.1.2	De fibro cemento	M2	60,00	\$	11.570	\$ 694.200
A	3.4.1.4	De yeso cartón					
A	3.4.1.4.1	Tipo Corriente	M2	1.200,00	\$	5.765	\$ 6.918.000
A	3.4.3	De enlucido a yeso	M2	177,00	\$	9.883	\$ 1.749.291
A	3.4.4	Cielos Modulares					
A	3.4.4.7	cielos registrables clean room (incluye estructura)	M2	832,00	\$	21.502	\$ 17.889.664
A	3.4.4.8	cielos registrable acústico fine fissured (incluye estructura)	M2	5,00	\$	16.918	\$ 84.590
A	3.5	Complementos de revestimientos y cielos					
A	3.5.5	Alfeizares de madera	ML	240,00	\$	13.961	\$ 3.350.640
A	3.5.6	Guardamuros	ML	60,00	\$	91.775	\$ 5.506.500
A	3.5.7	Guardaruedas	ML				
A	3.5.8	Esquineros	ML	23,00	\$	8.849	\$ 203.527
A	3.5.9	Pasamanos	ML				
A	3.6	Pavimentos					
A	3.6.1	de baldosa microvibrada	M2	366,00	\$	25.903	\$ 9.480.498
A	3.6.6	De goma					
A	3.6.6.2	pavimento de goma	M2				
A	3.6.8	de alfombra	M2	35,00	\$	9.413	\$ 329.455
A	3.6.9	vinílicos	M2	620,00	\$	16.795	\$ 10.412.900
A	3.6.10	De porcelanato	M2	890,00	\$	17.136	\$ 15.251.040
A	3.6.11	Parrilla metálica galvanizada modular	M2	11,00	\$	109.294	\$ 1.202.234
A	3.6.12	Radier afinado más capa pintura epóxica	M2	6,00	\$	14.660	\$ 87.960
A	3.7	Complementos de pavimentos					
A	3.7.6	Guardapolvos de porcelanato	ML	950,00	\$	7.079	\$ 6.725.050
A	3.7.7	Guardapolvo de vinílico	ML	530,00	\$	15.273	\$ 8.094.690
A	3.7.8	Guardapolvo de baldosa	ML	365,00	\$	5.633	\$ 2.056.045

A	3.7.9	Guardapolvo de aluminio	ML	25,00	\$ 11.336	\$ 283.400
A	3.7.10	Banquina de hormigón (h=10cm)	ML			
A	3.7.11	Sobrelosa	M2	360,00	\$ 7.919	\$ 2.850.840
A	3.8	Puertas				
A	3.8.2	Hojas de abatir (incluye Marco aluminio)				
A	3.8.2.6	De madera enchapada				
A	3.8.2.6.1	Puertas de madera PA1	UN	38,00	\$ 297.530	\$ 11.306.140
A	3.8.2.6.2	Puertas de madera PA2	UN	15,00	\$ 290.213	\$ 4.353.195
A	3.8.2.6.3	Puertas de madera PA2.1	UN	1,00	\$ 277.311	\$ 277.311
A	3.8.2.6.4	Puertas de madera PA7	UN	1,00	\$ 566.639	\$ 566.639
A	3.8.2.7	De acero				
A	3.8.2.7.1	Puerta de acero PM1	UN	2,00	\$ 326.648	\$ 653.296
A	3.8.3	Puertas Correderas				
A	3.8.3.1	Puerta corredera Protex PSL1	UN	2,00	\$ 5.019.887	\$ 10.039.774
A	3.8.4	Puertas Vidriadas (incluye marco de aluminio)				
A	3.8.4.1	Puerta vidriada con bastidor de aluminio PA3	UN	8,00	\$ 127.038	\$ 1.016.304
A	3.8.4.2	Puerta vidriada con bastidor de aluminio PA3.1	UN	2,00	\$ 127.038	\$ 254.076
A	3.8.4.3	Puerta vidriada con bastidor de aluminio PA4	UN	3,00	\$ 217.518	\$ 652.554
A	3.8.4.4	Puerta vidriada con bastidor de aluminio PA4.1	UN	4,00	\$ 217.518	\$ 870.072
A	3.8.4.5	Puerta vidriada con bastidor de aluminio PA8	UN	3,00	\$ 247.971	\$ 743.913
A	3.8.4.6	Puerta Emergencia vidriada con bastidor de aluminio PE1	UN	3,00	\$ 233.934	\$ 701.802
A	3.8.4.7	Puerta Emergencia vidriada con bastidor de aluminio PE2	UN	1,00	\$ 224.976	\$ 224.976
A	3.9	Cerrajerías, quincallerías y accesorios				
A	3.9.1	Cerraduras de puertas				
A	3.9.1.4	Libre paso	UN	4,00	\$ 42.700	\$ 170.800
A	3.9.1.5	Para baños	UN	17,00	\$ 46.444	\$ 789.548
A	3.9.1.6	Para consulta	UN	25,00	\$ 41.600	\$ 1.040.000
A	3.9.1.7	Para oficinas	UN	17,00	\$ 41.600	\$ 707.200
A	3.9.1.8	De parche	UN	1,00	\$ 38.300	\$ 38.300
A	3.9.1.9	Cilindro a piso	UN	5,00	\$ 28.566	\$ 142.830
A	3.9.5	Quincallería y accesorios				
A	3.9.5.1	Topes de puertas	UN	83,00	\$ 2.812	\$ 233.396
A	3.9.6.4	Bisagras y Quicios				
A	3.9.6.4.1	Bisagras	UN	324,00	\$ 4.385	\$ 1.420.740
A	3.9.6.4.2	Quicios	UN			\$ 0
A	3.9.6.8	Tiradores				
A	3.9.6.8.2	De alma de acero	UN			\$ 0
A	3.10	Ventanas				
A	3.10.2	De PVC	M2	149,00	\$ 104.134	\$ 15.515.966
A	3.10.5	Cristales serigrafiados	M2	121,00	\$ 24.824	\$ 3.003.704
A	3.11	Carpinterías especiales				
A	3.11.2	Muebles de madera	GL	1,00	\$ 49.400.000	\$ 49.400.000
A	3.11.3	Muebles de acero inoxidable	GL	1,00	\$ 13.728.000	\$ 13.728.000
A	3.11.4	Perfiles acero para ventanales	KG	1.600,00	\$ 2.046	\$ 3.273.600
A	3.12	Barandas y pasamanos				
A	3.12.1	Metálicas	ML	180,00	\$ 69.549	\$ 12.518.820
A	3.12.3	De acero Inoxidable				
A	3.12.3.1	Protección borde de piscina	ML	24,00	\$ 45.251	\$ 1.086.024
A	3.13	Divisiones de wc, duchas y cortinas separadoras				
A	3.13.3	Cortinas divisoras de enfermería	M2	17,00	\$ 56.546	\$ 961.282
A	3.13.4	Cortinas de duchas de personal	M2	6,00	\$ 9.624	\$ 57.744
A	3.13.5	Persiana enrollable roller	M2	123,00	\$ 97.446	\$ 11.985.858
A	3.13.6	Persiana p72	M2	5,00	\$ 39.346	\$ 196.730
A	3.13.7	Tabiques divisorios de WC	UN			\$ 0
A	3.14	Pinturas				
A	3.14.1	Esmalte al agua	M2	5.020,00	\$ 4.923	\$ 24.713.460
A	3.14.4	Pinturas texturadas				
A	3.14.4.4	Pintura losalín	M2	274,00	\$ 6.058	\$ 1.659.892
A	3.14.4.5	Pintura de poliuretano	ML	195,00	\$ 8.578	\$ 1.672.710
A	3.14.4.6	Pintura intumescente	M2	1.735,00	\$ 9.208	\$ 15.975.880

A	3.17	Tabiquería				
A	3.17.1	Tabiques vidriados	M2	60,00	\$ 84.086	\$ 5.045.160
A	3.18	Impermeabilización de superficies				
A	3.18.1	Muros contra terreno	M2	225,00	\$ 5.910	\$ 1.329.750
A	3.18.2	Estanque de agua	M2	155,00	\$ 7.636	\$ 1.183.580
A	3.18.3	Recintos húmedos	M2	75,00	\$ 9.255	\$ 694.125
A	3.19	Celosías				
A	3.19.1	Celosía allillo sala eléctrica	M2	12,00	\$ 135.831	\$ 1.629.972
A	4	EQUIPAMIENTO				
A	4.3	Accesorios de baños				
A	4.3.1	Jabonera de ducha	UN	9,00	\$ 12.478	\$ 112.302
A	4.3.3	Perchas	UN	42,00	\$ 19.235	\$ 807.870
A	4.3.4	Portarrollo	UN	25,00	\$ 65.610	\$ 1.640.250
A	4.3.5	Dispensador de Jabon	UN	19,00	\$ 48.937	\$ 929.803
A	4.3.7	Barra cortina	UN	9,00	\$ 46.532	\$ 418.788
A	4.3.8	Espejos				
A	4.3.8.1	Espejos de cristal con borde de aluminio	M2	14,00	\$ 24.500	\$ 343.000
A	4.3.8.2	Espejos inclinados de baños discapacitados	M2	5,00	\$ 24.500	\$ 122.500
A	4.3.10	Barra para discapacitados				
A	4.3.10.1	Barra de sujeción doble, para w.c de minusválido	UN	7,00	\$ 71.384	\$ 499.688
A	4.3.10.2	Barra de sujeción en tina discapacitados	UN	2,00	\$ 71.384	\$ 142.768
A	4.3.10.3	Barra de sujeción para duchas de 610 mm	UN	10,00	\$ 71.384	\$ 713.840
A	4.3.12	Asiento plegable para ducha	UN	2,00	\$ 66.180	\$ 132.360
A	4.3.13	Dispensador de toallas de papel	UN	25,00	\$ 38.830	\$ 970.750
A	4.3.14	Mudadores	UN			\$ 0
A	4.3.15	Portarrollos WC embutidos	UN	8,00	\$ 33.790	\$ 270.320
A	4.3.16	Lockers Metalico	UN	25,00	\$ 221.520	\$ 5.538.000
A	4.5	Campanas de cocina				
A	4.5.2	Campana acero inoxidable	UN			\$ 0
A	4.6	Extintores incendio				
A	4.6.1	Extintor manual, Polvo químico seco multipropósito, 6 kg	Considerado en ítem. 6.10.9.1			
A	4.6.2	Extintor manual, Dióxido de Carbono, 6 kg	Considerado en ítem. 6.10.9.2			
A	4.9	Piscina				
A	4.9.1	Fibra de vidrio	M2			\$ 0
A	4.9.2	Playa de Piscina (Rejilla borde)	ML	26,00	\$ 52.714	\$ 1.370.564
A	4.10	Equipamiento Cocina				
A	4.10.1	Cocina fría				
A	4.10.1.1	Lavadero simple mediano 80x70 cm con atril	UN	1,00	\$ 342.167	\$ 342.167
A	4.10.1.2	Mesón econoline mural 90x60 cm Biggi	UN	1,00	\$ 222.840	\$ 222.840
A	4.10.1.3	Mesón mural econoline 140x60 cm Biggi	UN	1,00	\$ 248.840	\$ 248.840
A	4.10.1.4	Mesón de desconche acero inoxidable 90 cm	UN	1,00	\$ 222.840	\$ 222.840
A	4.10.1.5	Basurero plástico 90 lts chico Biggi NO SE CONSIDERA				
A	4.10.1.6	Refrigerador vertical una puerta de vidrio NO SE CONSIDERA				
A	4.10.2	Cocina caliente				
A	4.10.2.1	Mesón econoline mural 90x60 cm Biggi	UN	3,00	\$ 222.840	\$ 668.520
A	4.10.2.2	Horno Industrial a gas de dos camaras	UN	1,00	\$ 982.840	\$ 982.840
A	4.10.2.3	Cocina industrial a gas 4 platos 1 horno	UN	1,00	\$ 1.032.840	\$ 1.032.840
A	4.10.2.4	Campana industrial acero inox. 200x130x35 cm	Considerado en ítem. 4.5.2			
A	4.10.2.5	Extractor industrial domo de 1/2 HP - monofásico	UN	1,00	\$ 570.520	\$ 570.520
A	4.10.3	Bodega frío				
A	4.10.3.1	Refrigerador vertical una puerta de vidrio NO SE CONSIDERA				
A	4.10.3.2	Congeladora horizontal 350 lts 116x61x86, CV-350A NO SE CONSIDERA				
A	4.10.4	Bodega abarrotes				
A	4.10.4.1	Estante cromado de 4 repisas 90x60 cm	UN	1,00	\$ 118.420	\$ 118.420
A	4.10.5	Lavado y desconche				
A	4.10.5.1	Meson de desconche acero inox. 90 cm	UN	1,00	\$ 222.840	\$ 222.840
A	4.10.5.2	Basurero plástico 90 lts chico Biggi	UN	1,00	\$ 87.768	\$ 87.768
A	4.10.5.3	Lavadero simple mediano 80x70 cm con atril	UN	1,00	\$ 342.167	\$ 342.167

A	4.10.5.4	Lavadero doble mediano 140x70 cm con atril	UN	1,00	\$ 392.167	\$ 392.167
A	4.10.6	Línea de autoservicio				
A	4.10.6.1	Módulo salad bar refrigerado 3 depósitos gn	UN	1,00	\$ 977.680	\$ 977.680
A	4.10.6.2	Baño maria autoservicio 4 depósitos eléctrico	UN	1,00	\$ 866.519	\$ 866.519
A	4.10.6.3	Perol de sopa de 10 lts eléctrico NO SE CONSIDERA				
A	4.10.6.4	Mueble diseño, línea de autoservicio	UN	5,00	\$ 582.840	\$ 2.914.200
A	4.10.6.5	5,0 mt de pasabandejas especial perfil redondo	ML	5,00	\$ 162.840	\$ 814.200
A	4.10.7	Sala de Basura				
A	4.10.7.1	Basurero plástico 240 lts, grande, rpc. NO SE CONSIDERA	un			
A	4.10.7.2	Basurero plástico 800 lts, grande, rpc. NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11	Equipamiento de Cafeteria				
A	4.11.1	Refrigerador vertical una puerta de vidrio NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.2	Vitrina sobre mesa NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.3	Congeladora horizontal 200 lts 740x610x1085, CV-200IA NO SE CONSIDERA				
A	4.11.4	Postmix NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.5	Dispensador jugos refrigerado 2 depósitos económica NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.6	Termo de te lipton westbend coffemaker NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.7	Máquina de café rhea lioness/prima NO SE CONSIDERA	un			
A	4.11.8	Lavacopas empotrado 1 Cuba - Teka 46,5x43,5	UN	1,00	\$ 66.657	\$ 66.657
A	4.11.9	Horno microondas Mod. RS-511, 34 lts. NO SE CONSIDERA	un			
A	4.12	Piletas de aseo				
A	4.12.1	Piletas de aseo	UN	2,00	\$ 101.220	\$ 202.440
A	4.12.2	Piletas de lavado clínico	UN	3,00	\$ 184.883	\$ 554.649
A	4.12.3	Piletas incorporadas a mesones	UN	1,00	\$ 116.883	\$ 116.883
A	5	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
A	5.1	Letreros y señalizaciones	GL	1,00	\$ 15.814.350	\$ 15.814.350
A	5.8	Muros de contención				
A	5.8.1	Excavaciones	M3	591,000	\$ 3.440	\$ 2.033.040
A	5.8.2	Rellenos	M3	284,00	\$ 15.232	\$ 4.325.888
A	5.8.3	Hormigones armados				
A	5.8.3.1	Hormigones	M3	322,00	\$ 75.955	\$ 24.457.510
A	5.8.3.2	Enferradura	KG	18.700,00	\$ 926	\$ 17.316.200
A	5.8.3.3	Moldajes corrientes	M2	560,00	\$ 12.387	\$ 6.936.720
A	6	INSTALACIONES				
A	6.1	Artefactos sanitarios				
A	6.1.4	Tinas y receptáculos ducha				
A	6.1.4.5	Receptáculo enlozado	un	4,00	\$ 101.220	\$ 404.880
A	6.1.4.6	Receptáculo en obra	un	2,00	\$ 121.746	\$ 243.492
A	6.1.5	Lavatorios				
A	6.1.5.3	Estandar de losa	un	29,00	\$ 180.983	\$ 5.248.507
A	6.1.5.4	Estandar de A.I.	un	14,00	\$ 280.583	\$ 3.928.162
A	6.1.5.5	Discapitados	un	5,00	\$ 233.753	\$ 1.168.765
A	6.1.5.6	Lavadero decantador de yeso	un	3,00	\$ 785.953	\$ 2.357.859
A	6.1.6	Tazas WC				
A	6.1.6.6	Inodoro estandar	un	18,00	\$ 403.481	\$ 7.262.658
A	6.1.6.7	Inodoro discapitados	un	5,00	\$ 403.481	\$ 2.017.405
A	6.1.7	Urinaris				
A	6.1.7.3	De losa	un			
A	6.1.9	Vanitorios				
A	6.1.9.1	Vanitorios de marmol	un	12,00	\$ 189.892	\$ 2.278.704
A	6.2	Instalación de agua potable				
A	6.2.15	Red de agua fría y caliente				
A	6.2.15.1	Tubería Cobre D= 63mm	ml	60,00	\$ 30.751	\$ 1.845.060

A	6.2.15.2	Tubería Cobre D= 50mm	ml	114,00	\$ 20.657	\$ 2.354.898
A	6.2.15.3	Tubería Cobre D= 38mm	ml	76,00	\$ 15.805	\$ 1.201.180
A	6.2.15.4	Tubería Cobre D= 32mm	ml	221,00	\$ 16.458	\$ 3.637.218
A	6.2.15.5	Tubería Cobre D= 25mm	ml	60,00	\$ 10.054	\$ 603.240
A	6.2.15.6	Tubería Cobre D= 20mm	ml	220,00	\$ 7.901	\$ 1.738.220
A	6.2.15.7	Tubería Cobre D= 13mm	ml	380,00	\$ 5.867	\$ 2.229.460
A	6.2.15.8	Termocañería Cobre D= 38	ml	46,00	\$ 18.674	\$ 859.004
A	6.2.15.9	Termocañería Cobre D= 25	ml	42,00	\$ 12.004	\$ 504.168
A	6.2.15.10	Termocañería Cobre D= 20	ml	140,00	\$ 9.391	\$ 1.314.740
A	6.2.15.11	Termocañería Cobre D= 13	ml	295,00	\$ 7.214	\$ 2.128.130
A	6.2.15.12	Tubería PVC Clase 10 D= 50mm	ml	66,00	\$ 8.621	\$ 568.986
A	6.2.15.13	Tubería PVC Clase 10 D= 40mm	ml	36,00	\$ 8.338	\$ 300.168
A	6.2.15.14	Aislaciones de tuberías enterradas	ml	200,00	\$ 5.990	\$ 1.198.000
A	6.2.15.15	Soportes de tuberías	gl	1,00	\$ 209.800	\$ 209.800
A	6.2.16	Valvulas				
A	6.2.16.1	LLave Paso D=1 1/2"	un	5,00	\$ 43.530	\$ 217.650
A	6.2.16.2	LLave Paso D=1 1/4"	un	7,00	\$ 37.586	\$ 263.102
A	6.2.16.3	LLave Paso D=3/4"	un	10,00	\$ 27.222	\$ 272.220
A	6.2.16.4	LLave Paso D=1/2"	un	20,00	\$ 26.714	\$ 534.280
A	6.2.16.5	Válvula de compuerta DN-50	un	2,00	\$ 266.185	\$ 532.370
A	6.2.16.6	Válvula de compuerta DN-40	un	2,00	\$ 254.685	\$ 509.370
A	6.2.16.7	Válvula Flotador DN-40	un	2,00	\$ 234.310	\$ 468.620
	6.2.16.8	Filtro canasto inox. D= 2"	un	2,00	\$ 319.430	\$ 638.860
A	6.2.16.9	Chupador ac. Inoxidable D= 2.1/2"	un	2,00	\$ 281.480	\$ 562.960
A	6.2.17	Equipos				
A	6.2.17.1	Medidor para Agua Potable D = 38 mm	un	1,00	\$ 266.555	\$ 266.555
A	6.2.17.2	Sistema de Bombeo Agua de Reuso y accesorios	un	1,00	\$ 27.909.000	\$ 27.909.000
A	6.2.17.3	Sistema de Filtrado y Recirculación de Piscina	un	1,00	\$ 6.139.980	\$ 6.139.980
A	6.2.17.4	Sistema de Bombeo Agua Potable Estanque y accesorios.	un	1,00	\$ 22.327.200	\$ 22.327.200
A	6.2.18	Otros				
A	6.2.18.1	Pruebas y Recepción	gl	1,00	\$ 1.603.192	\$ 1.603.192
A	6.2.18.2	Cámaras Guarda Válvulas	un	2,00	\$ 281.010	\$ 562.020
A	6.2.18.3	Nicho MAP	un	1,00	\$ 281.010	\$ 281.010
A	6.3	Instalación de alcantarillado				
A	6.3.2	Redes				
A	6.3.2.1	Cañería PVC Sanitario D= 110mm	ml	150,00	\$ 5.774	\$ 866.100
A	6.3.2.2	Cañería PVC Sanitario D= 75mm	ml	120,00	\$ 4.987	\$ 598.440
A	6.3.2.3	Cañería PVC Sanitario D= 50mm	ml	62,00	\$ 4.560	\$ 282.720
A	6.3.2.4	Cañería PVC Sanitario D= 40mm	ml	110,00	\$ 4.387	\$ 482.570
A	6.3.2.5	Cañería PVC Hidráulico C-10 D= 50mm	ml	90,00	\$ 8.621	\$ 775.890
A	6.3.2.6	Tubería flexible Petroflex D= 50mm	ml	2,00	\$ 5.483	\$ 10.966
A	6.3.2.7	Gorro Chino ventilaciones	un	10,00	\$ 8.756	\$ 87.560
A	6.3.2.8	Soportes de tuberías	gl	1,00	\$ 600.368	\$ 600.368
A	6.3.2.9	Lavado de Tuberías	gl	1,00	\$ 1.753.477	\$ 1.753.477
A	6.3.3	Cámaras				
A	6.3.3.1	Cámaras de Inspección Domiciliaria c/tapa tránsito liviano Tipo a	un	2,00	\$ 132.087	\$ 264.174
A	6.3.3.2	Cámaras de Inspección Domiciliaria c/tapa tránsito liviano Tipo b	un	4,00	\$ 132.087	\$ 528.348
A	6.3.3.3	Cámara desgrasadora c/accesorios	un	1,00	\$ 470.044	\$ 470.044
A	6.3.3.4	Cámara guarda válvula c/tapa	un	2,00	\$ 281.010	\$ 562.020
A	6.3.10	Válvulas				
A	6.3.10.1	Válvula compuerta cierre elastomérico DN-80	un	1,00	\$ 386.307	\$ 386.307
A	6.3.10.2	Válvula compuerta cierre elastomérico DN-50	un	1,00	\$ 266.185	\$ 266.185
A	6.3.10.3	Válvula retención de bola DN-50	un			\$ 0
A	6.3.10.4	Válvula retención de bola DN-80	un			\$ 0
A	6.3.11	Equipos eléctricos				
A	6.3.11.1	Bombas sumergibles aguas servidas y accesorios	un	2,00	\$ 3.306.571	\$ 6.613.142

A	6.3.11.2	Bomba sumergible pozo achique y accesorios	un	2,00	\$ 2.479.929	\$ 4.959.858
A	6.3.12	Piletas				
A	6.3.12.1	Piletas de aseo	Considerado en ítem. 4.12			
A	6.4	Artefactos y equipos eléctricos				
A	6.4.1	Interruptores, enchufes y accesorios				
A	6.4.1.3	Toma de corriente simple normal 2p+T 10A BTicino 5113 con alveolos, tapa de aluminio y accesorios para motaje en BPC	un	164,00	\$ 30.000	\$ 4.920.000
A	6.4.1.4	Interruptor 9/12 Bticino magic ref.: 5001, en caja embutida e hidrobbox	un	32,00	\$ 47.980	\$ 1.535.360
A	6.4.1.5	Interruptor 9/15 Bticino magic ref.: 5001, en caja embutida e hidrobbox	un	5,00	\$ 55.177	\$ 275.885
A	6.4.1.6	Interruptor 9/32 Bticino magic ref.: 5001, en caja embutida e hidrobbox	un	15,00	\$ 63.454	\$ 951.803
A	6.4.1.7	Interruptor 9/24 Bticino magic ref.: 5003, en caja embutida e hidrobbox	un	12,00	\$ 72.972	\$ 875.659
A	6.4.17	Equipos de iluminación (Incluye suministro completo, montaje, conexionado, pruebas)				
A	6.4.17.1	Foco embutido lampara retraida. Led Blanco cálido GU10 1/3W/220V	un	22,00	\$ 151.690	\$ 3.337.180
A	6.4.17.2	Foco embutido fijo. Fluorescente compacta PL 2/26W, 2700°K	un	66,00	\$ 69.700	\$ 4.600.200
A	6.4.17.3	Foco embutido fijo, con kit de emergencia (SE). Fluorescente compacta PL 2/26W, 2700°K	un	8,00	\$ 161.234	\$ 1.289.872
A	6.4.17.4	Foco embutido fijo, hermético, fluorescente compacta PL 1/26W, 2700°K	un	84,00	\$ 145.460	\$ 12.218.640
A	6.4.17.5	Foco embutido fijo, con kit de emergencia, hermético. Fluorescente compacta PL 1/26W, 2700°K	un	8,00	\$ 217.540	\$ 1.740.320
A	6.4.17.6	Foco embutido fijo, hermético. Fluorescente compacta. PL 2/26W, 2700°K	un	31,00	\$ 201.300	\$ 6.240.300
A	6.4.17.7	Foco embutido fijo, con kit de emergencia, hermético. Fluorescente compacta. PL 2/26W, 2700°K	un	2,00	\$ 234.500	\$ 469.000
A	6.4.17.8	Foco embutido en cielo Led 1.2W 1 punto	un	133,00	\$ 146.490	\$ 19.483.170
A	6.4.17.9	Foco embutido dirigible Par-20 Master Colour 30°, 35W, 3000°K	un	70,00	\$ 102.300	\$ 7.161.000
A	6.4.17.10	Equipo hermético, sobrepuesto o colgante. Fluorescente T5 2/28W, Color 83	un	52,00	\$ 147.650	\$ 7.677.800
A	6.4.17.11	Equipo embutido, alta eficiencia fluorescente T5 3/14W, Color 83	un	111,00	\$ 132.400	\$ 14.696.400
A	6.4.17.12	Fluorescente T5 3/14W, color 83. Fluorescente T5 3/14W, Color 83. Kit de emergencia	un	4,00	\$ 189.230	\$ 756.920
A	6.4.17.13	Equipo embutido, alta eficiencia con ballast electrónico dimmeable fluorescente T5 3/14W, Color 83	un	31,00	\$ 201.300	\$ 6.240.300
A	6.4.17.14	Equipo embutido de alta eficiencia. Ballast electrónico dimmeable fluorescente T5 3/14W, Color 83.	un	5,00	\$ 201.300	\$ 1.006.500
A	6.4.17.15	Led lineal Led 12V color blanco cálido	ml	74,00	\$ 38.900	\$ 2.878.600
A	6.4.17.16	Equipo fluorescente colgante o sobrepuesto, ballasts electrónico T5 1/54W, Color 83	un	18,00	\$ 96.780	\$ 1.742.040
A	6.4.17.17	Aplicador, luz directa e indirecta. (equipo en posición vertical). Fluorescente T5 1/24W, color 83	un	12,00	\$ 102.347	\$ 1.228.164
A	6.4.17.18	Foco embutido fijo, rectangular con kit de emergencia (SE) fluorescente compacta PL 1/18W, Color 83	un	13,00	\$ 123.100	\$ 1.600.300
A	6.4.17.19	Caja embutida en muro. Fluorescente compacta PL 1/11W, 2700°K	un	31,00	\$ 56.400	\$ 1.748.400
A	6.4.17.20	Guía optica Led 3.5W 12V, blanco cálido	un	49,00	\$ 68.900	\$ 3.376.100
A	6.4.17.21	Equipo tipo bollard fluorescente compacta PL 1/18W, 2700°K	un	75,00	\$ 132.450	\$ 9.933.750
A	6.4.17.22	Aplicador de exterior hacia hemisferio inferior, fluorescente compacta PL 1/18W, 2700°K	un	12,00	\$ 35.600	\$ 427.200
A	6.4.17.23	Foco hermético embutido en piso. Led 1,3 punto	un	11,00	\$ 108.600	\$ 1.194.600
A	6.4.17.24	Reflector sobrepuesto dirigible, optica asimétrica Master Color 150W / 3000°K	un	22,00	\$ 87.650	\$ 1.928.300

A	6.4.17.25	Reflector sobrepuesto dirigible, óptica asimétrica haluro metálico 250W	un	8,00	\$ 64.300	\$ 514.400
A	6.4.17.26	Equipo fluorescente compacto T5 1/28W, Color 83	un	24,00	\$ 96.780	\$ 2.322.720
A	6.4.17.27	Aplicador de exterior, ballast electrónico fluorescente compacta PL 2/9W/2700°K	un	12,00	\$ 45.200	\$ 542.400
A	6.4.17.28	Reflector sobrepuesto dirigible, óptica asimétrica, fluorescente compacta PL 1/18w 2700°K	un	12,00	\$ 82.098	\$ 985.176
A	6.4.17.29	Lámpara de sobremesa Max. 60W (Estar)	un	18,00	\$ 77.800	\$ 1.400.400
A	6.4.17.30	Lámpara de sobremesa Max. 60W (Admisión)	un	3,00	\$ 77.800	\$ 233.400
A	6.4.17.31	Lámpara decorativa, colgante tipo globo (dimmeable). Max.200W	un	3,00	\$ 91.235	\$ 273.705
A	6.4.17.32	Lámpara decorativa, colgante tipo globo (dimmeable). Max.100W	un	4,00	\$ 91.235	\$ 364.940
A	6.5	Instalación eléctrica				
A	6.5.4	Canalizaciones				
A	6.5.4.1	Tubería Acero Galvanizado 1/2"	ml	40,00	\$ 5.000	\$ 200.000
A	6.5.4.2	Tubería Acero Galvanizado 3/4"	ml			
A	6.5.4.3	Tubería P.V.C. 1/2"	ml	200,00	\$ 3.000	\$ 600.000
A	6.5.4.4	Tubería P.V.C. 3/4"	ml	1.253,00	\$ 5.000	\$ 6.265.000
A	6.5.4.5	Tubería P.V.C. 1"	ml	970,00	\$ 6.500	\$ 6.305.000
A	6.5.4.6	Tubería P.V.C. 1 1/2"	ml	34,00	\$ 7.300	\$ 248.200
A	6.5.4.7	Tubería P.V.C. 2"	ml	80,00	\$ 8.000	\$ 640.000
A	6.5.5	Conductores				
A	6.5.5.1	Conductor de Fuerza 1c N° 2AWG-XTU	ml	480,00	\$ 32.600	\$ 15.648.000
A	6.5.5.2	Conductor de Fuerza 1c N° 4 AWG-XTU	ml	80,00	\$ 30.076	\$ 2.406.080
A	6.5.5.3	Conductor de Fuerza 1c N° 500 MCM	ml	350,00	\$ 35.800	\$ 12.530.000
A	6.5.5.4	Conductor de Fuerza 1c N° 250 MCM	ml	90,00	\$ 28.670	\$ 2.580.300
A	6.5.5.5	Conductor de Fuerza 1c N° 300 MCM	ml	400,00	\$ 31.300	\$ 12.520.000
A	6.5.5.6	Conductor de Fuerza 1c N° 12 AWG-THHN	ml	1.020,00	\$ 650	\$ 663.000
A	6.5.5.7	Conductor de Fuerza 1x4c N° 6 AWG-XTMU	ml	150,00	\$ 10.000	\$ 1.500.000
A	6.5.5.8	Conductor de Fuerza 1x4c N° 8 AWG-XTMU	ml	70,00	\$ 8.000	\$ 560.000
A	6.5.5.9	Conductor de Fuerza 1x4c N° 10 AWG-XTMU	ml	419,00	\$ 6.000	\$ 2.514.000
A	6.5.5.10	Conductor de Fuerza 1x4c N° 12 AWG-XTMU	ml	220,00	\$ 5.000	\$ 1.100.000
A	6.5.5.11	Conductor 1x3 c N°14AWG-	ml	110,00	\$ 3.600	\$ 396.000
A	6.5.5.12	Conductor 1x7c N°16AWG-XCCT	ml	180,00	\$ 2.100	\$ 378.000
A	6.5.5.13	Conductor 1x3 c N°1AWG-XCCT	ml	80,00	\$ 2.800	\$ 224.000
A	6.5.5.14	Conductor de Fuerza 1c N° 14 AWG-THHN	ml	1.473,00	\$ 1.500	\$ 2.209.500
A	6.5.5.15	Conductor 1x9c N°16AWG-XCCT	ml	300,00	\$ 2.700	\$ 810.000
A	6.5.7	Tableros				
A	6.5.7.1	Tableros de Distribucion TDyF TE-01	un	1,00	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000
A	6.5.7.2	Tableros de Distribucion TDyF TE-02	un	1,00	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000
A	6.5.7.3	Tableros de Distribucion TDyF TE-03	un	1,00	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000
A	6.5.7.4	Tableros de Distribucion TDyF TE-04	un	1,00	\$ 7.200.000	\$ 7.200.000
A	6.5.7.5	Tableros de Distribucion TDyF TE-05	un	1,00	\$ 7.800.000	\$ 7.800.000
A	6.5.7.6	Tableros de Distribucion TDyF TE-06	un	1,00	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000
A	6.5.7.7	Tableros de Distribucion TDyF TE-07	un	1,00	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000
A	6.5.7.8	Tableros de Distribucion TDyF TE-08	un	1,00	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000
A	6.5.7.9	Tableros de Distribucion TDyF TE-09	un	1,00	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000
A	6.5.7.10	Tableros de Distribucion TDyF TE-10	un	1,00	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000
A	6.5.7.11	Tableros de Distribucion TDyF TE-11	un	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
A	6.5.7.12	Tableros de Distribucion TDyF TE-12	un	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
A	6.5.7.13	Tableros de Distribucion TDyF TE-13	un	1,00	\$ 18.500.000	\$ 18.500.000
A	6.5.7.14	Tableros de Distribucion TDyF TE-14	un	1,00	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
A	6.5.7.15	Tableros de Distribucion TDyF TE-15	un	1,00	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
A	6.5.7.16	Tableros de Distribucion TDyF TE-16	un	1,00	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
A	6.5.9	Tierras protección y servicio (Incluye suministro completo, montaje, conexionado, pruebas)				
A	6.5.9.1	Conductor Cu Desnudo N° 1 AWG, Soldaduras cadweld	ml	210,00	\$ 25.000	\$ 5.250.000
A	6.5.9.2	Conductor Cu Desnudo N° 2 AWG, Soldaduras cadweld	ml	-	\$ 20.000	\$ 0
A	6.5.9.3	Soldaduras Cadwell	ml	77,00	\$ 5.000	\$ 385.000

A	6.5.9.4	Conductor N° 2/0 AWG THHN	ml	13,00	\$ 10.000	\$ 130.000
A	6.5.9.5	Barra CU desnudo 50x5mm en caja Legrand	un	1,00	\$ 156.000	\$ 156.000
A	6.5.9.6	Camarilla de registro	un	5,00	\$ 300.000	\$ 1.500.000
A	6.5.9.7	ferreteria riel, pernos, etc.	gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000
A	6.5.9.8	Molde cadweld	un	1,00	\$ 250.000	\$ 250.000
A	6.5.11	Corrientes débiles				
A	6.5.11.1	Equipos Musica, Alarmas. Red de Incendio, etc.	gl	1,00	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000
A	6.5.18	Grupo electrógeno				
A	6.5.18.1	Suministro Grupo Electrógeno 200 Kva. (Prime), Con sincronismo Con Cabina Insonorización 80dBa y accesorios. (GG)	un	1,00	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
A	6.5.18.2	Traslado, montaje, pruebas y puesta en marcha.	gl	1,00	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000
A	6.5.18.3	Sistema de Insonorizacion Sala Generador según CONAMA	gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000
A	6.5.18.4	Suministro y montaje de Instrumentación intrínsecamente segura y cañerías conexión petróleo entre estanque y Sistema bombeo surtidor de petróleo.	gl	1,00	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000
A	6.5.18.5	Suministro y Montaje Tablero de Transferencia automático (TT-SH). Con sincronismo y Protecciones Motorizadas	un	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
A	6.5.18.6	Pruebas, certificación y puesta en marcha Grupo Generador, Sistema de Transferencia Automático, Sistema de Insonorización (medición y certificado)	gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000
A	6.5.18.7	Sistema de evacuación gases de escape, silenciador y accesorios de montaje	gl	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000
A	6.5.19	Subestación				
A	6.5.19.1	Media Tensión (suministro, montaje, pruebas, puesta en marcha)				
A	6.5.19.1.1	Mufa 24kV para cond. 25 kV	un	1,00	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000
A	6.5.19.1.2	Bota termocontraible Multisalida Raychem	un	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
A	6.5.19.1.3	Desconector Fusible alta contaminación S&C tipo XS clase 15 kV	un	1,00	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000
A	6.5.19.1.4	Kit mufas de termocontraible	un	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
A	6.5.19.1.5	Alimentador desde desconectar fusible a transformador 200kVA	ml	20,00	\$ 200.000	\$ 4.000.000
A	6.5.19.1.6	Camara MT 1500x1500x1500mm	un			
A	6.5.19.1.7	Malla Equipotencial en sala subestación	un			
A	6.5.19.1.8	Poste con ferreteria	un	1,00	\$ 600.000	\$ 600.000
A	6.5.19.2	Baja Tensión (suministro, montaje, pruebas, puesta en marcha)				
A	6.5.19.2.1	Tablero General Auxiliar TG-Aux.	un	1,00	\$ 13.000.000	\$ 13.000.000
A	6.5.19.2.2	Tablero General TG	un	1,00	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000
A	6.5.19.2.3	Tablero Banco de Condensadoras regulado 75 kVar.	un	1,00	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000
A	6.5.20	Alimentadores B.T. (suministro, montaje, pruebas, puesta en marcha)				
A	6.5.20.1	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-01 Modulo de Desarrollo Personal 5c N°10 AWG	ml	70,00	\$ 12.000	\$ 840.000
A	6.5.20.2	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-02 Modulo de Recepcion y Terapia 5c N° 4 AWG	ml	45,00	\$ 20.000	\$ 900.000
A	6.5.20.3	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-03 Modulo Centro Medico 5c N° 10 AWG	ml	55,00	\$ 12.000	\$ 660.000
A	6.5.20.4	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-04 Modulo de Administracion y TALLER 5c N°12 AWG	ml	110,00	\$ 10.000	\$ 1.100.000
A	6.5.20.5	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-05 Modulo de Servicios 5c N° 10 AWG	ml	10,00	\$ 12.000	\$ 120.000
A	6.5.20.6	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-07 Porteria 5c N° 10 AWG	ml	200,00	\$ 12.000	\$ 2.400.000
A	6.5.20.7	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-08 climatizacion chillerc 5c N° 300 MCM	ml	70,00	\$ 31.300	\$ 2.191.000
A	6.5.20.8	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-009 taller ortesis	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000
A	6.5.20.9	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-010 Cafeteria	ml	80,00	\$ 15.000	\$ 1.200.000
A	6.5.20.10	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-011 sala de caldera	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000

A	6.5.20.11	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-012 Bombas 5c N° 1 AWG	ml	70,00	\$ 38.900	\$ 2.723.000
A	6.5.20.12	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-013 computacion	ml	80,00	\$ 15.000	\$ 1.200.000
A	6.5.20.13	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-015 agua reuso	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000
A	6.5.20.14	Conductor, Terminales, marcas y aditamentos Alimentador TDAyF-016 bombas piscina	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000
A	6.5.21	Subalimentadores B.T. (sumin., mont., prueba, puesta en marcha)				
A	6.5.21.1	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero Bombas Subteraneo	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000
A	6.5.21.2	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a TDF Climatizacion Subteraneo	ml	60,00	\$ 15.000	\$ 900.000
A	6.5.21.3	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDF Bombeo Aguas de Rehuso	ml	30,00	\$ 15.000	\$ 450.000
A	6.5.21.4	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDF Bombeo Aguas de Rehuso	ml	30,00	\$ 15.000	\$ 450.000
A	6.5.21.5	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDF Planta de Tratamiento Aguas Grises	ml	30,00	\$ 15.000	\$ 450.000
A	6.5.21.6	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDF Taller	ml	70,00	\$ 15.000	\$ 1.050.000
A	6.5.21.7	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDC Computacion	ml	38,00	\$ 15.000	\$ 570.000
A	6.5.21.8	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a Tablero TDF Sistema de Recirculacion Piscina	ml	60,00	\$ 15.000	\$ 900.000
A	6.5.21.9	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a TC-CAP	ml	40,00	\$ 15.000	\$ 600.000
A	6.5.21.10	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a TC- C.A.I.	ml	40,00	\$ 15.000	\$ 600.000
A	6.5.21.11	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a TC- LUCES.	ml	40,00	\$ 15.000	\$ 600.000
A	6.5.21.12	Cond. , Termin., marcación y aditam. Subaliment a CAFETERIA	ml	46,00	\$ 15.000	\$ 690.000
A	6.5.22	Escalerillas Portaconductores (e.p.c.)				
A	6.5.22.1	e.p.c. 600x100mm acero Galvanizada	ml	30,00	\$ 25.600	\$ 768.000
A	6.5.22.2	e.p.c. 400x100mm acero Galvanizada	ml	30,00	\$ 20.900	\$ 627.000
A	6.5.22.3	e.p.c. 300x100mm acero Galvanizada	ml	40,00	\$ 18.760	\$ 750.400
A	6.5.22.4	Curvas horizontales e.p.c. 600x100 mm	un	4,00	\$ 32.700	\$ 130.800
A	6.5.22.5	Separador	mt	350,00	\$ 18.700	\$ 6.545.000
A	6.5.22.6	Tapas	mt	350,00	\$ 18.700	\$ 6.545.000
A	6.5.22.7	e.p.c. 200x100 mm	un	50,00	\$ 19.650	\$ 982.500
A	6.5.23	Instalación				
A	6.5.23.1	camaras BT	un	3,00	\$ 500.000	\$ 1.500.000
A	6.5.23.2	Cable 500 MCM	mt	288,00	\$ 35.800	\$ 10.310.400
A	6.5.23.3	Cable 250 MCM	mt	72,00	\$ 28.670	\$ 2.064.240
A	6.5.19	Transformador (suministro., montaje, pruebas, puesta en marcha)				
A	6.5.19.1	Transformador Pad Mounted, aislado en silicona 200kVA	un	1,00	\$ 22.000.000	\$ 22.000.000
A	6.7	Instalacion de gas licuado				
A	6.7.2	Red distribución	ml	10,00	\$ 45.233	\$ 452.330
A	6.7.4	Suministro	gl	1,00	\$ 961.831	\$ 961.831
A	6.7.6	Casetas protección	un	1,00	\$ 201.663	\$ 201.663
A	6.8	Instalación de climatización y calefacción				
A	6.8.1	Calderas				
A	6.8.1.1	Calderas Biomasa (C: 1900.000 kch)	un	2,00	\$ 29.730.007	\$ 59.460.014
A	6.8.2	Red suministro y retorno				
A	6.8.2.1	Ductos de inyección, retorno y Tae	Kg	827,50	\$ 4.504	\$ 3.727.254
A	6.8.2.2	Ductos de Extracción	Kg	911,50	\$ 4.504	\$ 4.105.609
A	6.8.2.3	Difusor de Inyección 200x150	un			
A	6.8.2.4	Difusor de Inyección 250x250	un	4,00	\$ 30.973	\$ 123.891
A	6.8.2.5	Difusor de Inyección 300x250	un			
A	6.8.2.6	Difusor de Inyección 450x450	un			
A	6.8.2.7	Rejilla de Inyección RI 400x200	un			
A	6.8.2.8	Rejilla de Inyección Lineal RIL 40x900	un			
A	6.8.2.9	Rejilla de Extracción RE 100x100	un	5,00	\$ 24.862	\$ 124.312
A	6.8.2.10	Rejilla de Extracción RE 150x100	un	6,00	\$ 26.961	\$ 161.765

A	6.8.2.11	Rejilla de Extracción RE 150x150	un	26,00	\$ 28.836	\$ 749.742
A	6.8.2.12	Rejilla de Extracción RE 200x100	un	1,00	\$ 29.034	\$ 29.034
A	6.8.2.13	Rejilla de Extracción RE 200x150	un	10,00	\$ 32.199	\$ 321.992
A	6.8.2.14	Rejilla de Extracción RE 200x200	un	4,00	\$ 34.573	\$ 138.292
A	6.8.2.15	Rejilla de Extracción RE 250x200	un			
A	6.8.2.16	Rejilla de Extracción RE 300x200	un			
A	6.8.2.17	Rejilla de Extracción RE 300x250	un			
A	6.8.2.18	Rejilla de Extracción RE 300x300	un			
A	6.8.2.19	Rejilla de Extracción RE 350x300	un	1,00	\$ 50.399	\$ 50.399
A	6.8.2.20	Rejilla de Descarga RD 250x200	un	2,00	\$ 37.540	\$ 75.081
A	6.8.2.21	Rejilla de Descarga RD 300x200	un			
A	6.8.2.22	Rejilla de Descarga RD 300x250	un			
A	6.8.2.23	Rejilla de Descarga RD 300x300	un			
A	6.8.2.24	Rejilla de Descarga RD 350x250	un	1,00	\$ 46.838	\$ 46.838
A	6.8.2.25	Rejilla de Descarga RD 350x300	un	1,00	\$ 50.399	\$ 50.399
A	6.8.2.26	Rejilla de Descarga RD 400x250	un	1,00	\$ 50.003	\$ 50.003
A	6.8.2.27	Rejilla de Descarga RD 400x350	un			
A	6.8.2.28	Rejilla de Descarga RD 450x350	un			
A	6.8.2.29	Rejilla de Descarga RD 450x450	un	1,00	\$ 67.807	\$ 67.807
A	6.8.2.30	Rejilla de Descarga RD 500x250	un	1,00	\$ 69.893	\$ 69.893
A	6.8.2.31	Rejilla de Descarga RD 500x300	un	1,00	\$ 73.992	\$ 73.992
A	6.8.2.32	Rejilla de Descarga RD 500x400	un	1,00	\$ 84.213	\$ 84.213
A	6.8.2.33	Rejilla de Descarga RD 600x500	un	1,00	\$ 114.332	\$ 114.332
A	6.8.2.34	Rejilla de Descarga RD 600x550	un	1,00	\$ 127.071	\$ 127.071
A	6.8.2.35	Rejilla de Retorno RR 250x200	un	1,00	\$ 53.402	\$ 53.402
A	6.8.2.36	Rejilla de Retorno RR 750x200	un	2,00	\$ 84.262	\$ 168.524
A	6.8.2.37	Rejilla Tae 350x200	un	1,00	\$ 43.475	\$ 43.475
A	6.8.2.38	Rejilla Tae 500x250	un			
A	6.8.2.39	Rejilla Tae 500x400	un			
A	6.8.2.40	Mangas Flexibles Ø250mm	m.	1,00	\$ 7.937	\$ 7.937
A	6.8.2.41	Templadores de regulación	un	36,00	\$ 68.781	\$ 2.476.111
A	6.8.2.42	Chimenea Diam. 400 mm	m	6,00	\$ 119.696	\$ 718.178
A	6.8.2.43	Chimenea Diam. 500 mm	m	15,00	\$ 200.025	\$ 3.000.370
A	6.8.2.44	Aislacion Termica Ductos (Suministro y Montaje. Incluyendo Soportación)				
A	6.8.2.44.1	Aislacion Termica ductos lana mineral de 14 Kg/m ³ y Foil de aluminio	m ²	100,00	\$ 6.769	\$ 676.852
A	6.8.2.44.2	Forro metálico	m	145,00	\$ 4.382	\$ 635.462
A	6.8.3	Radiadores				
A	6.8.3.1	DK 300-1600	un	2,00	\$ 100.050	\$ 200.100
A	6.8.3.2	DK 300-2400	un	4,00	\$ 100.050	\$ 400.200
A	6.8.3.3	DK 300-2600	un	2,00	\$ 100.050	\$ 200.100
A	6.8.3.4	DK 300-2800	un	2,00	\$ 100.050	\$ 200.100
A	6.8.3.5	DK 300-3000	un	2,00	\$ 100.050	\$ 200.100
A	6.8.3.6	DK 500-700	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.7	DK 500-800	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.8	DK 500-900	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.9	DK 500-1000	un	8,00	\$ 99.077	\$ 792.615
A	6.8.3.10	DK 500-1100	un	5,00	\$ 105.939	\$ 529.696
A	6.8.3.11	DK 500-1300	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.12	DK 500-1400	un	2,00	\$ 125.001	\$ 250.003
A	6.8.3.13	DK 500-1500	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.14	DK 500-1600	un	1,00	\$ 138.726	\$ 138.726
A	6.8.3.15	DK 500-1800	un	7,00	\$ 151.688	\$ 1.061.817
A	6.8.3.16	DK 500-2000	un	1,00	\$ 112.650	\$ 112.650
A	6.8.3.17	DK 500-2200	un	6,00	\$ 177.613	\$ 1.065.675
A	6.8.3.18	DK 500-2800	un	2,00	\$ 229.461	\$ 458.923
A	6.8.3.19	DK 500-3000	un	5,00	\$ 266.700	\$ 1.333.500

A	6.8.4	Cañerías (Suministro y Montaje. Incluyendo soportación): Incluye soportes, aislación térmica, forro para protección de intemperie, fittings, soldadura, pruebas y regulación.				
A	6.8.4.1	Cañería de Fe				
A	6.8.4.1.1	Cañería de Fe Ø 1/2"	m.	228,00	\$ 3.503	\$ 798.737
A	6.8.4.1.2	Cañería de Fe Ø 3/4"	m.	58,00	\$ 4.798	\$ 278.260
A	6.8.4.1.3	Cañería de Fe Ø 1"	m.	42,00	\$ 6.873	\$ 288.686
A	6.8.4.1.4	Cañería de Fe Ø 1 1/4"	m.	18,50	\$ 10.074	\$ 186.373
A	6.8.4.1.5	Cañería de Fe Ø 1 1/2"	m.	22,00	\$ 11.967	\$ 263.284
A	6.8.4.1.6	Cañería de Fe Ø 2"	m.	84,00	\$ 15.931	\$ 1.338.196
A	6.8.4.1.7	Cañería de Fe Ø 2 1/2"	m.	49,00	\$ 24.575	\$ 1.204.156
A	6.8.4.1.8	Cañería de Fe Ø 3"	m.	15,00	\$ 31.943	\$ 479.139
A	6.8.4.2	Aislación Térmica Cañerías				
A	6.8.4.2.1	Aislación Cañería de Fe Ø 1/2"	m.	124,00	\$ 8.725	\$ 1.081.903
A	6.8.4.2.2	Aislación Cañería de Fe Ø 3/4"	m.	58,00	\$ 9.435	\$ 547.236
A	6.8.4.2.3	Aislación Cañería de Fe Ø 1"	m.	47,00	\$ 9.800	\$ 460.584
A	6.8.4.2.4	Aislación Cañería de Fe Ø 1 1/4"	m.	18,50	\$ 10.004	\$ 185.070
A	6.8.4.2.5	Aislación Cañería de Fe Ø 1 1/2"	m.	22,00	\$ 11.596	\$ 255.111
A	6.8.4.2.6	Aislación Cañería de Fe Ø 2"	m.	100,50	\$ 12.886	\$ 1.295.067
A	6.8.4.2.7	Aislación Cañería de Fe Ø 2 1/2"	m.	49,00	\$ 13.219	\$ 647.716
A	6.8.4.2.8	Aislación Cañería de Fe Ø 3"	m.	15,00	\$ 14.641	\$ 219.615
A	6.8.4.2.9	Soportes	gl	1,00	\$ 2.358.271	\$ 2.358.271
A	6.8.4.2.10	Fiting y Soldadura	gl	1,00	\$ 1.734.748	\$ 1.734.748
A	6.8.4.3	Cañerías de Cu tipo L				
A	6.8.4.3.1	Cañería Cu 1"	m	23,00	\$ 15.835	\$ 364.205
A	6.8.4.3.2	Cañería Cu 1 1/2"	m	60,00	\$ 24.929	\$ 1.495.716
A	6.8.4.3.3	Cañería Cu 2"	m			
A	6.8.4.4	Tuberías de Condensación				
A	6.8.4.4.1	PVC 25 mm	m.	42,00	\$ 2.238	\$ 94.009
A	6.8.4.4.2	PVC 50 mm	m.	12,00	\$ 6.424	\$ 77.082
A	6.8.5	Estanque expansión				
A	6.8.5.1	Estanque de expansión (EETT 200 LTS)	un	1,00	\$ 605.659	\$ 605.659
A	6.8.5.2	Estanque de expansión (EETT 300 LTS)	un	1,00	\$ 586.455	\$ 586.455
A	6.8.5.3	Otros estanques				
A	6.8.5.3.1	Estanque de petróleo	un			
A	6.8.5.3.2	Estanque CACS (420 Lts)	un	1,50	\$ 4.235.751	\$ 6.353.626
A	6.8.6	Bombas				
A	6.8.6.1	BRACS 01/02 (1,4 mch/2 mca)	un	2,00	\$ 475.306	\$ 950.613
A	6.8.6.2	BAC 01/02 (10 mch/ 8 mca)	un	2,00	\$ 1.312.778	\$ 2.625.557
A	6.8.6.3	BAC 03/04 (12 mch/ 4 mca)	un	2,00	\$ 1.018.461	\$ 2.036.921
A	6.8.6.4	Split bomba de calor de Presentación ducto baja silueta 7900 kcal/h	un	1,00	\$ 2.197.425	\$ 2.197.425
A	6.8.6.5	Split bomba de calor de Presentación ducto baja silueta 13200 kcal/h	un	2,00	\$ 2.868.891	\$ 5.737.783
A	6.8.6.6	Split de Presión solo frío 1.800 kcal/h	un	1,00	\$ 6.266.379	\$ 6.266.379
A	6.8.10	Unidad manejadora de aire Uma-01 (875 l/s, PEE 65 mmca)	un	1,00	\$ 4.586.992	\$ 4.586.992
A	6.8.11	Intercambiador de calor (IC:28.000 kch)	un	2,00	\$ 857.689	\$ 1.715.378
A	6.8.12	Recuperadores de calor				
A	6.8.12.1	Recuperador RC-01 (3600 m3/h, Dp máx. 46.5 mmca)	un	1,00	\$ 5.472.508	\$ 5.472.508
A	6.8.12.2	Recuperador RC-02 (2106 m3/h, Dp máx. 44 mmca)	un			
A	6.8.12.3	Recuperador RC-03 (3060 m3/h, Dp máx. 48 mmca)	un			
A	6.8.13	Cortina de aire CA-01/02 (800 L/s; 1/2 hp)	un			
A	6.8.14	Termostatos	un	4,00	\$ 223.316	\$ 893.263
A	6.8.15	Suministro Ventilador de Extracción, completos.				
A	6.8.15.1	Ventilador de extracción VEC-01 (440 L/s;12 mmca)	un	1,00	\$ 525.031	\$ 525.031
A	6.8.15.2	Ventilador de extracción VEC-02 (585 L/s;58 mmca)	un	1,00	\$ 1.443.853	\$ 1.443.853

A	6.8.15.3	Ventilador de extracción VEC-03 (960 L/s;14 mmca)	un	1,00	\$ 1.302.129	\$ 1.302.129
A	6.8.15.4	Ventilador de extracción VEC-04 (265 L/s;13 mmca)	un	1,00	\$ 498.749	\$ 498.749
A	6.8.15.5	Ventilador de extracción VEC-05 (360 L/s;14 mmca)	un	1,00	\$ 525.031	\$ 525.031
A	6.8.15.6	Ventilador de extracción VEC-06 (840 L/s;18 mmca)	un	1,00	\$ 829.933	\$ 829.933
A	6.8.15.7	Ventilador de extracción VEC-07 (120 L/s;13 mmca)	un	1,00	\$ 309.714	\$ 309.714
A	6.8.15.8	Ventilador de extracción VEC-08 (370 L/s;12 mmca)	un	1,00	\$ 525.031	\$ 525.031
A	6.8.15.9	Ventilador de extracción VEC-09 (1300 L/s;80 mmca)	un	1,00	\$ 1.573.683	\$ 1.573.683
A	6.8.15.10	Ventilador de extracción VEC-10 (1060 L/s;14 mmca)	un	1,00	\$ 1.214.684	\$ 1.214.684
A	6.8.15.11	Ventilador de extracción VEC-11 (120 L/s;13 mmca)	un	1,00	\$ 309.714	\$ 309.714
A	6.8.15.12	Ventilador de extracción VEC-12 (400 L/s;11 mmca)	un	1,00	\$ 525.031	\$ 525.031
A	6.8.15.13	Ventilador de extracción VEC-13 (200 L/s;12 mmca)	un	1,00	\$ 331.714	\$ 331.714
A	6.8.15.14	Ventilador de extracción VEC-14 (100 L/s;10 mmca)	un	1,00	\$ 292.820	\$ 292.820
A	6.8.15.15	Ventilador de extracción VEC-15 (100 L/s;10 mmca)	un	1,00	\$ 292.820	\$ 292.820
A	6.8.15.16	Ventilador de extracción VEC-16 (180 L/s;12 mmca)	un	1,00	\$ 310.359	\$ 310.359
A	6.8.15.17	Ventilador de extracción VEC-17 (850 L/s;64 mmca)	un	1,00	\$ 1.849.171	\$ 1.849.171
A	6.8.15.18	Ventilador de extracción VEC-18 (280 L/s;10 mmca)	un			
A	6.8.15.19	Ventilador de extracción VEC-19 (340 L/s;12 mmca)	un			
A	6.8.16	Suministro Ventilador de inyeccion, completos.				
A	6.8.16.1	Ventilador de inyeccion VIN-01 (800 L/s;68 mmca)	un	1,00	\$ 4.235.524	\$ 4.235.524
A	6.8.16.2	Ventilador de inyeccion VIN-02 (450 L/s;68 mmca)	un	1,00	\$ 4.366.964	\$ 4.366.964
A	6.8.16.3	Filtros	gl	1,00	\$ 542.010	\$ 542.010
A	6.8.17	Valvulas				
A	6.8.17.1	Válvula de llenado automático 1 1/2"	un	3,00	\$ 149.000	\$ 446.999
A	6.8.17.2	Válvula de corte 1/2"	un	12,00	\$ 12.376	\$ 148.510
A	6.8.17.3	Válvula de corte 3/4"	un	3,00	\$ 15.263	\$ 45.789
A	6.8.17.4	Válvula de corte 1"	un	18,00	\$ 20.795	\$ 374.318
A	6.8.17.5	Válvula de corte 1 1/2"	un	12,00	\$ 35.912	\$ 430.947
A	6.8.17.6	Válvula de corte 1 1/4"		4,00	\$ 25.794	\$ 103.177
A	6.8.17.7	Válvula de corte 2"	un	8,00	\$ 53.587	\$ 428.694
A	6.8.17.8	Válvula de corte 2 1/2"	un	6,00	\$ 90.811	\$ 544.866
A	6.8.17.9	Válvula de equilibrado 1"	un	1,00	\$ 83.045	\$ 83.045
A	6.8.17.10	Válvula de equilibrado 1 1/4"	un	1,00	\$ 123.457	\$ 123.457
A	6.8.17.11	Válvula de equilibrado 1 1/2"	un	3,00	\$ 129.557	\$ 388.670
A	6.8.17.12	Válvula de equilibrado 2 1/2"	un	1,00	\$ 285.865	\$ 285.865
A	6.8.17.13	Válvula de equilibrado 2"	un	3,00	\$ 176.830	\$ 530.491
A	6.8.17.14	Válvula 3 vias motorizada 1 1/4"	un	1,00	\$ 331.614	\$ 331.614
A	6.8.17.15	Válvula 3 vias motorizada 1 1/2"	un	1,00	\$ 391.850	\$ 391.850
A	6.8.17.16	Válvula 3 vias motorizada 1"	un	1,00	\$ 284.340	\$ 284.340
A	6.8.17.17	Válvula 3 vias motorizada 2"	un	2,00	\$ 469.623	\$ 939.247
A	6.8.17.18	Válvula 3 vias motorizada 2 1/2"	un	1,00	\$ 590.858	\$ 590.858
A	6.8.17.19	Válvula de retención 1 1/2"	un	1,00	\$ 41.734	\$ 41.734
A	6.8.17.20	Válvula de retención 2"	un	4,00	\$ 47.864	\$ 191.457
A	6.8.17.21	Válvula reguladora de presión 2"	un	1,00	\$ 449.036	\$ 449.036
A	6.8.17.22	Válvula reguladora de presión 2 1/2"	un	1,00	\$ 30.434	\$ 30.434
A	6.8.17.23	Válvula de seguridad 1/2"	un	4,00	\$ 37.716	\$ 150.863
A	6.8.17.24	Válvula de seguridad 3/4"	un	2,00	\$ 56.023	\$ 112.046
A	6.8.17.25	Filtro tipo Y 1 1/2"	un	3,00	\$ 57.502	\$ 172.506
A	6.8.17.26	Filtro tipo Y 2"	un	2,00	\$ 78.127	\$ 156.254
A	6.8.17.27	Filtro tipo Y 2 1/2"	un	2,00	\$ 95.710	\$ 191.420
A	6.8.17.28	Medidor de temperatura	un	2,00	\$ 55.025	\$ 110.049

A	6.8.17.29	Otras valvulas	gl	1,00	\$ 2.023.403	\$ 2.023.403
A	6.8.17.30	Válv. Rad. Doble reg. 1/2" cobre 1/2" eurokono	un	24,00	\$ 9.906	\$ 237.738
A	6.8.17.31	Codo rad. 1/2" cobre 1/2" eurokono	un	24,00	\$ 8.381	\$ 201.139
A	6.8.18	Bases				
A	6.8.18.1	Bases Metálicas	kg	1.327,00	\$ 2.617	\$ 3.473.191
A	6.8.19	Mano de Obra	gl	1,00	\$ -	\$ 0
A	6.8.20	Puesta en Marcha	gl	1,00	\$ 2.434.721	\$ 2.434.721
A	6.8.21	Imprevistos	gl	1,00	\$ -	\$ 0
A	6.8.22	Dispositivos de monitoreo				
A	6.8.22.1	Monitoreo de nivel de CO2	un	9,00	\$ 701.365	\$ 6.312.281
A	6.8.22.2	Sensores de flujo de aire	un	4,00	\$ 716.067	\$ 2.864.269
A	6.9	Instalaciones de aguas lluvia				
A	6.9.1	Redes				
A	6.9.1.1	Cañería PVC Clase 4 Hid. D= 250mm	ml	288,00	\$ 18.550	\$ 5.342.400
A	6.9.1.2	Cañería PVC Clase 4 Hid. D= 200mm	ml	40,00	\$ 13.276	\$ 531.040
A	6.9.1.3	Cañería PVC Clase 4 Hid. D= 160mm	ml	24,00	\$ 9.751	\$ 234.024
A	6.9.1.4	Cañería PVC Clase 4 Hid. D= 110mm	ml	40,00	\$ 6.635	\$ 265.400
A	6.9.1.5	Lavado de Tuberías	gl	1,00	\$ 1.753.477	\$ 1.753.477
A	6.9.2	Cámaras				
A	6.9.2.1	Cámara con decantador	un	8,00	\$ 261.474	\$ 2.091.792
A	6.9.2.2	Cámaras separadora	un	1,00	\$ 470.044	\$ 470.044
A	6.9.5	Sistema de drenaje				
A	6.9.5.1	Sistema de drenaje para aguas lluvias	gl	1,00	\$ 7.326.686	\$ 7.326.686
A	6.10	Instalaciones de Protección contra incendio				
A	6.10.1	Sala de Bombas				
A	6.10.1.1	Bomba con motor eléctrico, 250 GPM @ 135 psi.	un	1,00	\$ 34.321.604	\$ 34.321.604
A	6.10.1.2	Cañería				
A	6.10.1.2.1	4" PIPE, CS, SCH 40, ASTM A53	m	18,00	\$ 29.535	\$ 531.630
A	6.10.1.2.2	3" PIPE, CS, SCH 40, ASTM A53	m	6,00	\$ 20.631	\$ 123.786
A	6.10.1.3	Válvulas				
A	6.10.1.3.1	4" OS & Y, Válvula de Compuerta (UL/FM)	un	2,00	\$ 389.604	\$ 779.208
A	6.10.1.3.2	3" Válvula de mariposa con actuación a volante, Tipo waffer o ranurada (UL/FM)	un	3,00	\$ 347.887	\$ 1.043.661
A	6.10.1.3.3	4" Válvula de retención, Tipo Waffer, modelo Single o duocheck (UL/FM)	un	1,00	\$ 286.961	\$ 286.961
A	6.10.1.3.4	3/4" Relief Valve, Bronze (including Nipple, Elbow and Pipe 3/4")	un	1,00	\$ 80.610	\$ 80.610
A	6.10.1.4	Fitting (Codos, Tee, Reducción, Flanges, Etc)				
A	6.10.1.4.1	Amortiguador de Vibración metálico 3" (UL/FM)	un	1,00	\$ 509.975	\$ 509.975
A	6.10.1.4.2	Amortiguador de Vibración metálico 2" (UL/FM)	un	1,00	\$ 415.417	\$ 415.417
A	6.10.1.4.3	4" Codo 90°, LR, BW, CS, SCH 40	un	3,00	\$ 11.471	\$ 34.413
A	6.10.1.4.4	3" Codo 90°, LR, BW, CS, SCH 40	un	3,00	\$ 8.647	\$ 25.941
A	6.10.1.4.5	4" TEE, BW, CS, SCH 40	un	1,00	\$ 16.619	\$ 16.619
A	6.10.1.4.6	4"x3" TEE, BW, CS, SCH 40	un	1,00	\$ 22.191	\$ 22.191
A	6.10.1.4.7	4" Flange, RF, CS, Clase 150 (Con pernos, tuerca y gollillas)	un	8,00	\$ 10.286	\$ 82.288
A	6.10.1.4.8	3" Falnge, RF, CS, Class 150 (with Bolt, Nut and Washer)	un	5,00	\$ 9.496	\$ 47.480
A	6.10.1.4.9	4"x3" Reduction, BW, CS, SCH 40	un	1,00	\$ 9.003	\$ 9.003
A	6.10.1.4.10	4"x2" Reduction, BW, CS, SCH 40	un	1,00	\$ 8.489	\$ 8.489
A	6.10.1.5	Instrumentos				
A	6.10.1.5.1	Manómetros, Cuerpo en SS, fondo blanco, 100 mm de diametro, (incluir Válvula de bola, codos, Nipple y coplas de 1/2", SW)	un	3,00	\$ 60.176	\$ 180.528
A	6.10.1.5.2	Tamper Switch (Sensores de posición) (UL/FM)	Incluido en válvulas			
A	6.10.1.5.3	Sensor de Flujo (UL/FM)	un	1,00	\$ 238.493	\$ 238.493
A	6.10.1.6	Drenaje estanques de agua				
A	6.10.1.6.1	2" Copla, SW.	un	2,00	\$ 16.584	\$ 33.168
A	6.10.1.6.2	2" Válvula de mariposa, Tipo Waffer, Cuerp en Ac. Carbono, ASTM A 126 Gr B, entre flanges	un	2,00	\$ 322.897	\$ 645.794

A	6.10.1.6.3	2" Elbow,CS, SW.	un	2,00	\$ 17.591	\$ 35.182
A	6.10.1.6.4	2" Flange, Class 150	un	4,00	\$ 10.108	\$ 40.432
A	6.10.1.6.5	2" Pipe, CS	m	2,00	\$ 10.108	\$ 20.216
A	6.10.1.7	Bomba Jockey, Succión y descarga				
A	6.10.1.7.1	2"x 1 1/4" Reduccion Tee ,CS, SW	un	2,00	\$ 10.096	\$ 20.192
A	6.10.1.7.2	1 1/4" Tee, CS, SW	un	2,00	\$ 6.476	\$ 12.952
A	6.10.1.7.3	1 1/4"x1/2" Reduccion Tee, CS, SW	un	2,00	\$ 7.640	\$ 15.280
A	6.10.1.7.4	1 1/2" Codo, CS, SW	un	5,00	\$ 5.528	\$ 27.640
A	6.10.1.7.5	1 1/2"x1" Reduccion, CS, SW	un	2,00	\$ 2.863	\$ 5.726
A	6.10.1.7.6	1" Flange, Clase 150, CS, RF	un	2,00	\$ 7.798	\$ 15.596
A	6.10.1.7.7	1 1/4" Nipple, CS	un	7,00	\$ 1.718	\$ 12.026
A	6.10.1.7.8	1 1/4" Válvula de Bola, CS	un	3,00	\$ 38.340	\$ 115.020
A	6.10.1.7.9	Manómetros, Cuerpo en SS, y fondo blanco, 100 mm diámetro (incluye Válvula de Bola, Codo, Nipple and copla 1/2", SW)	un	2,00	\$ 77.944	\$ 155.888
A	6.10.1.7.10	1/2" Válvula de alivio, Bronce (Incluye Nipple, Codo y cañería de 1/2")	un	1,00	\$ 24.501	\$ 24.501
A	6.10.1.7.11	1 1/4" Pipe, CS	m	9,00	\$ -	\$ 0
A	6.10.1.8	Linea sensora de presión (dos líneas)	gl	1,00	\$ 1.300.140	\$ 1.300.140
A	6.10.1.8.1	1/2" COPLA , SS, HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.2	1/2" Nipple, SS, HI/HE	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.3	1/2" Codo, SS, SW	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.4	1/2" Válvula Check, SS, HI/HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.5	1/2" Tee, SS, SW	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.6	1/2" Unión americana, SS, SW	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.7	1/2"x1/4" Reducción, SS, SW/HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.8	1/4" Sensor de presión, SS, HE	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.9	1/2" Válvula de Bola, SS, HI/HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.10	1/2"x1/4" Nipple, SS, Femal/Male Thread	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.11	1/2"x1/4" Tee SS, Femal, Thread	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.12	1/4" Nipple, SS, HE/HE	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.13	1/4" Válvula de aguja, SS, HI/HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.14	1/4" cODO, SS, HI/HI	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.15	1/2" Cañería, SS, SCH 40	m		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.16	2"x1/2" Reducción, SS	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.17	2" Cañería, SS, SCH 40	m		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.8.18	2" Tapa, SS	un		Incluido en Item 6.10.1.8	
A	6.10.1.9	Otros sala de bombas				
A	6.10.1.9.1	Empaquetaduras	gl	1,00	\$ 237.525	\$ 237.525
A	6.10.1.9.2	Placa antivórtice	un	2,00	\$ 696.525	\$ 1.393.050
A	6.10.1.9.3	Accesorios y cañerías para limpieza y pruebas	gl	1,00	\$ 1.146.887	\$ 1.146.887
A	6.10.1.9.4	pasadas en paneles, losas y muros incluido el sello ignífugo	gl	1,00	\$ 1.285.056	\$ 1.285.056
A	6.10.1.9.5	Soportación	gl	1,00	\$ 297.721	\$ 297.721
A	6.10.1.9.6	Morteros y garutng para nivelación de bomba eléctrica	gl	1,00	\$ 238.125	\$ 238.125
A	6.10.1.9.7	Insertos para estanque de hormigón	un	17,00	\$ 13.287	\$ 225.879
A	6.10.1.9.8	Câncamos para izaje (peso total 500 kg)	cu	5,00	\$ 57.057	\$ 285.285
A	6.10.2	Anillo Perimetral (HDPE PN-16)			\$ -	
A	6.10.2.1	Cañeria hdpe diam. 110mm, pn 16, (conforme a norma AWWA), incluye excavación y relleno	m	154,00	\$ 33.227	\$ 5.116.958
A	6.10.2.2	Codo hdpe diam. 110mm, pn 16, (conforme a norma AWWA)	un	8,00	\$ 35.697	\$ 285.576
A	6.10.2.3	Tee hdpe diam. 110mm, pn 16, (conforme a norma AWWA)	un	1,00	\$ 95.012	\$ 95.012

A	6.10.2.4	Válvula de mariposa 4", con cadena y candado llave única (UL/FM)	un	3,00	\$ 376.297	\$ 1.128.891
A	6.10.2.5	Stub end diam. 110mm, HDPE	un	18,00	\$ 35.063	\$ 631.134
A	6.10.2.6	Flange lap join, 4", acero carbono galvanizado en caliente	un	16,00	\$ 90.027	\$ 1.440.432
A	6.10.2.7	Señalización cañería enterrada, hormigón H20 y placa	un	14,00	\$ 36.248	\$ 507.472
A	6.10.2.8	Machones de anclaje, Hormigón H20 (0,35x0,35x0,5)	m3	3,00	\$ 99.997	\$ 299.991
A	6.10.3	Cámaras para válvula seccionadora (3 cámaras)			\$ -	
A	6.10.3.1	Albañilería	m2	6,00	\$ 170.025	\$ 1.020.150
A	6.10.3.2	Hormigón cámaras	m3	2,00	\$ 313.140	\$ 626.280
A	6.10.3.3	Estuco interior	m2	6,00	\$ 238.493	\$ 1.430.958
A	6.10.3.4	Escalines de acceso a cámaras, Fe estriado 3/4"	un	12,00	\$ 15.530	\$ 186.360
A	6.10.3.5	Plancha diamantada 3mm, galvanizada en caliente	kg	80,00	\$ 6.120	\$ 489.600
A	6.10.3.6	Bastidor, L 50x50x3, Galvanizado en caliente	kg	18,00	\$ 26.485	\$ 476.730
A	6.10.4	Grifo (son 5)			\$ -	
A	6.10.4.1	Flange Slip on, CS, 4"	un	10,00	\$ 30.799	\$ 307.990
A	6.10.4.2	Cañería, CS, diam. 4"	m	6,00	\$ 29.508	\$ 177.048
A	6.10.4.3	Cañería, CS, diam. 2"	m	12,00	\$ 10.217	\$ 122.604
A	6.10.4.4	Codo 90°, CS, 4"	un	10,00	\$ 13.445	\$ 134.450
A	6.10.4.5	Válvula de ángulo 2", (UL/FM)	un	8,00	\$ 77.194	\$ 617.552
A	6.10.4.6	Acople y tapa Sorz 52mm, aluminio, con cadena ss de fijación (UL/FM)	un	5,00	\$ 10.444	\$ 52.220
A	6.10.5	Siamesa (son 2)			\$ -	
A	6.10.5.1	Flange Slip on, CS, 4"	un	6,00	\$ 30.799	\$ 184.794
A	6.10.5.2	Cañería, CS, diam. 4"	m	4,00	\$ 40.631	\$ 162.524
A	6.10.5.3	Válvula de retención 4", Clapeta y vástago en SS. (UL/FM)	un	2,00	\$ 239.114	\$ 478.228
A	6.10.5.4	Codo 90°, CS, 4"	un	6,00	\$ 13.445	\$ 80.670
A	6.10.5.5	Tee, CS, 4"	un	4,00	\$ 19.111	\$ 76.444
A	6.10.5.6	Reducción, CS, 4"x2 1/2"	un	4,00	\$ 16.663	\$ 66.652
A	6.10.5.7	Válvula de compuerta 2 1/2" (UL/FM)	un	4,00	\$ 262.579	\$ 1.050.316
A	6.10.5.8	Acople y tapa Sorz 74mm, aluminio, con cadena ss de fijación	un	4,00	\$ 282.716	\$ 1.130.864
A	6.10.6	Centros de extinción para exteriores (son 4)				
A	6.10.6.1	Gabinete metálico, con puertas en policarbonato transparente	un	4,00	\$ 760.254	\$ 3.041.016
A	6.10.6.2	Manguera colapsable de 2", 30metros	un	8,00	\$ 314.700	\$ 2.517.600
A	6.10.6.3	Gemelo con unión storz 2"x2"x2" (UL/FM)	un	4,00	\$ 451.888	\$ 1.807.552
A	6.10.6.4	Piton de aluminio de 2", 3 posiciones (UL/FM), con presión y caudal regulable	un	4,00	\$ 252.857	\$ 1.011.428
A	6.10.7	Alimentación para sistema de mangueras interiores			\$ -	
A	6.10.7.1	Válvula de Mariposa, 4", (UL/FM)	un	1,00	\$ 340.168	\$ 340.168
A	6.10.7.2	Sensor de flujo 4"	un	1,00	\$ 237.881	\$ 237.881
A	6.10.7.3	Tee de reducción 4"x3", 3"x2 1/2", 2 1/2"x2"	un	2,00	\$ 12.517	\$ 25.034
A	6.10.7.4	Cañería, CS, diam. 4"	m	3,00	\$ 64.144	\$ 192.432
A	6.10.7.5	Cañería de acero 3"	m	11,00	\$ 57.076	\$ 627.836
A	6.10.7.6	Cañería de acero 2 1/2"	m	11,00	\$ 38.139	\$ 419.529
A	6.10.7.7	Cañería de acero 2"	m	7,00	\$ 32.581	\$ 228.067
A	6.10.7.8	Cañería de acero 1"	m	3,00	\$ 14.274	\$ 42.822
A	6.10.7.9	Unión flexible 3" (unión ranurada)	un	4,00	\$ 11.095	\$ 44.380
A	6.10.7.10	Unión flexible 2" (unión ranurada)	un	6,00	\$ 9.101	\$ 54.606
A	6.10.7.11	Tapa ranurada 4", 3", 2 1/2", 2"	un	2,00	\$ 8.489	\$ 16.978
A	6.10.7.12	Codo 3", 90°, acero.	un	2,00	\$ 9.338	\$ 18.676
A	6.10.7.13	Codo 2", 90°, acero.	un	18,00	\$ 8.391	\$ 151.038

A	6.10.7.14	Tee 3", acero.	un	2,00	\$	11.135	\$ 22.270
A	6.10.7.15	Tee 2", acero.	un	12,00	\$	13.465	\$ 161.580
A	6.10.7.16	Venteos, incluye válvula, accesorios y piping de empalme	un	2,00	\$	73.542	\$ 147.084
A	6.10.7.17	Manómetro	un	1,00	\$	46.356	\$ 46.356
A	6.10.7.18	Pasadas en paneles, losas y muros incluido el sello ignífugo	gl	1,00	\$	76.799	\$ 76.799
A	6.10.7.19	Soportes Sísmicos	gl	1,00	\$	31.233	\$ 31.233
A	6.10.7.20	Colgadores	gl	1,00	\$	35.537	\$ 35.537
A	6.10.7.21	Soportes especiales	gl	1,00	\$	50.541	\$ 50.541
A	6.10.7.22	Carrete pivoteado, manguera diám. 1" de 25m de longitud, pitón de 3 posiciones y gabinete metálico (Pok, o equivalente en calidad y certificación)	un	1,00	\$	376.573	\$ 376.573
A	6.10.7.23	Válvula de ángulo 2"	gl	1,00	\$	78.537	\$ 78.537
A	6.10.7.24	Válvula de ángulo 1"	un	1,00	\$	55.951	\$ 55.951
A	6.10.7.25	Acople storz y tapa 52mm, con cadena de fijación	un	5,00	\$	24.442	\$ 122.210
A	6.10.7.26	Gabinete de protección ECA N°2, incluir radier	gl	1,00	\$	316.338	\$ 316.338
A	6.10.8	Autoextinción en sala de hornos y sala de máquinas					
A	6.10.8.1	Batería de cilindros en operación y de reserva, accesorios de disparo y de control	gl	1,00	\$	2.500.000	\$ 2.500.000
A	6.10.8.2	Gas HFC-125 (incluido en 4.1)	lbs	100,00	\$	25.000	\$ 2.500.000
A	6.10.8.3	1", Cañería acero carbono, SCH 40 (incluir soportación)	m	23,00	\$	22.000	\$ 506.000
A	6.10.8.4	Fitting y accesorios de piping	gl	1,00	\$	900.000	\$ 900.000
A	6.10.8.5	Boquillas de descarga	un	2,00	\$	88.000	\$ 176.000
A	6.10.8.6	Detectores de humo fotoeléctrico direccionable	un	4,00	\$	55.000	\$ 220.000
A	6.10.8.7	Pulsador Manual	un	4,00	\$	40.000	\$ 160.000
A	6.10.8.8	Pulsador de aborto	un	2,00	\$	40.000	\$ 80.000
A	6.10.8.9	Sirena con luz estroboscópica	un	2,00	\$	25.000	\$ 50.000
A	6.10.8.10	Sirena (alerta y conteo de disparo)	un	2,00	\$	25.000	\$ 50.000
A	6.10.8.11	Letrero luminoso de aviso de descarga	un	2,00	\$	55.000	\$ 110.000
A	6.10.9	EXTINCION PORTATIL					
A	6.10.9.1	Extintor manual, Polvo químico seco multipropósito, 6 kg	un	16,00	\$	39.312	\$ 628.992
A	6.10.9.2	Extintor manual, Dióxido de Carbono, 6 kg	un	8,00	\$	80.846	\$ 646.768
A	6.11	Instalaciones de detección de incendio					
A	6.11.1	Detectores					
A	6.11.1.1	Detector de humo Fotoeléctrico Direccionable (incluye base)	un	67,00	\$	50.000	\$ 3.350.000
A	6.11.1.2	Detector Termovelocimétrico, direccionable (incluye base)	un	5,00	\$	65.000	\$ 325.000
A	6.11.2	Dispositivos de aviso					
A	6.11.2.1	Sirena con luz Estroboscópicas	un	4,00	\$	176.500	\$ 706.000
A	6.11.2.2	Sirena	un	2,00	\$	86.500	\$ 173.000
A	6.11.2.3	Pulsador Manual Inteligente	un	5,00	\$	215.000	\$ 1.075.000
A	6.11.2.4	Módulos de Monitoreo	un	20,00	\$	565.400	\$ 11.308.000
A	6.11.2.5	Módulos de Control	un	7,00	\$	135.000	\$ 945.000
A	6.11.2.6	Módulo de Relé (para control sistema de ventilación)	un	6,00	\$	215.000	\$ 1.290.000
A	6.11.3	Unidades de control					
A	6.11.3.1	Central de Alarma de Incendio, con Gabinete	un	1,00	\$	2.865.400	\$ 2.865.400
A	6.11.3.2	Fuente de Poder c/baterías	un	1,00	\$	300.000	\$ 300.000
A	6.11.3.3	Unidad repetidora	un	2,00	\$	450.000	\$ 900.000
A	6.11.3.4	Impresora de eventos	un	1,00	\$	231.000	\$ 231.000
A	6.11.3.5	Alimentación 220 V, para Central de Alarma de Incendio y otros equipos del sistema	m	30,00	\$	65.300	\$ 1.959.000
A	6.11.4	Cables					

A	6.11.4.1	Cableado clase A	m	2.160,00	\$ 6.500	\$ 14.040.000
A	6.11.5	Canalización, Cañería galvanizada. Incluye cajas de empalme	m	900,00	\$ 2.500	\$ 2.250.000
A	7	PAISAJISMO				
A	7.1	Reja (recta)	m	6,00	\$ 52.295	\$ 313.770
A	7.2		un			
A	7.3	Portón (vehicular)	un			
A	7.4	Muro medianero (hormigón prefabricado)	m	121,00	\$ 22.344	\$ 2.703.624
A	7.5	Árboles (grandes)	un	46,00	\$ 8.850	\$ 407.100
A	7.6	Árboles (pequeños)	un	36,00	\$ 8.850	\$ 318.600
A	7.7	Vegetación	m2	1.490,00	\$ 1.062	\$ 1.582.380
A	7.8	Riego	m2	3.258,00	\$ 1.328	\$ 4.326.624
A	7.9	Mezcla de pasto	m2	1.848,00	\$ 3.098	\$ 5.725.104
A	7.10	Adocrelos	m2			
A	7.11	Pastelones	m2	250,00	\$ 8.857	\$ 2.214.250
A	7.12	Bolardos	un	15,00	\$ 113.890	\$ 1.708.350
A	7.13	Madera (sendero elevado)	m2	122,00	\$ 7.216	\$ 880.352
A	7.14	Solerilla	m2	580,00	\$ 6.221	\$ 3.608.180
A	7.15	Hormigón barrido	m2	898,00	\$ 10.561	\$ 9.483.778
A	7.16	Pavimento permeable	m2	572,00	\$ 16.506	\$ 9.441.432
A	7.17	Pastelones	m2	445,00	\$ 8.857	\$ 3.941.365
A	7.18	Soleras (Peatonal)	ml	45,00	\$ 8.305	\$ 373.725
A	7.19	Pasto sintético	m2	7,00	\$ 17.700	\$ 123.900
A	7.20	Solera (vehicular)	ml	345,00	\$ 8.305	\$ 2.865.225
A	7.21	Bolones	m2	115,00	\$ 5.449	\$ 626.635
A	7.22	Estacionamientos bicicletas	un	8,00	\$ 128.140	\$ 1.025.120
A	7.23	Hormigón coloreado	m2	180,00	\$ 10.561	\$ 1.900.980
A	7.24	Anillos acero (Plaza Olfato)	un	55,00	\$ 103.285	\$ 5.680.675
A	7.25	Estructural musical (Plaza Audición)	un	1,00	\$ 780.990	\$ 780.990
A	7.26	Agujeros colores (Plaza Visión)	un	12,00	\$ 810.990	\$ 9.731.880
A	7.27	Fuentes de agua (Plaza Tacto)	un	3,00	\$ 250.000	\$ 750.000
A	7.28	Piedras (Plaza Tacto)	un	2,00	\$ 88.500	\$ 177.000
A	7.29	Pasamanos acero (rampa)	ml	20,00	\$ 177.000	\$ 3.540.000
A	7.30	Pérgola 3(m) de altura (Plaza Gusto)	m	10,00	\$ 389.400	\$ 3.894.000
A	7.31	Pastelones hexagonales (Plaza Gusto)	un	12,00	\$ 16.506	\$ 198.072
A	7.32	Adocespéd	m2	77,00	\$ 23.088	\$ 1.777.776
				Sub Total Costo Directo A		1.627.574.129

B.- OBRAS DE MEJORAMIENTO						
B	8	MEJORAMIENTO SUBTERRÁNEO				
B	8.1	Obras Civiles				
B	8.1.1	Trazado y Niveles	gl	1,00	\$ 107.977	\$ 107.977
B	8.1.2	Demolición de franjas de radier existente para drenes y canaletas	m³	10,00	\$ 13.776	\$ 137.760
B	8.1.3	Excavación (zanja y drenes)	m³	48,00	\$ 3.440	\$ 165.120
B	8.1.4	Retiro Escombros	m³	58,00	\$ 1.708	\$ 99.064
B	8.1.5	Geotextil envolvente drenes	m²	117,00	\$ 1.056	\$ 123.552
B	8.1.6	Relleno material granular grava drenes	m³	3,00	\$ 5.030	\$ 15.090
B	8.1.7	Pasadas de viga existente con festiguera	un	4,00	\$ 116.168	\$ 464.672
B	8.1.8	Emplantillado	m³	1,00	\$ 50.688	\$ 50.688
B	8.1.9	Hormigón H30 N. de C. 95% fundaciones con aditivo THERGLASS concrete	m³	16,00	\$ 88.955	\$ 1.423.280
B	8.1.10	Fierro feØ6	kg	20,00	\$ 926	\$ 18.520
B	8.1.11	Fierro feØ8	kg	1.406,00	\$ 926	\$ 1.301.956
B	8.1.12	Moldaje	m²	80,00	\$ 8.137	\$ 650.960
B	8.1.13	Malla ACMA C-188	kg	1.065,00	\$ 602	\$ 641.130
B	8.1.14	Hormigón HF 3,5 N. de C. 90% con aditivo THERGLASS concrete	m³	27,00	\$ 88.955	\$ 2.401.785
B	8.1.15	Preparación de superficie junta fría muro (puente adherencia colmafif, picado muro)	m²	127,00	\$ 4.974	\$ 631.698

B	8.1.16	Parrila ULMA galvanizada en caliente	m ²	12,00	\$ 17.600	\$ 211.200
B	8.1.17	Fierro Anclaje Ø12x300 @300	kg	61,00	\$ 1.813	\$ 110.593
B	8.1.18	Relleno bajo 1 1/2"	m ³	5,00	\$ 15.232	\$ 76.160
B	8.1.19	Cortes	ml	40,00	\$ 2.907	\$ 116.280
B	8.1.20	Juntas y sellos	ml	108,00	\$ 3.293	\$ 355.644
B	8.1.21	Relleno estabilizado sobre drenes	m ³	2,00	\$ 15.232	\$ 30.464
B	8.2	Impermeabilización				
B	8.2.1	Suministro Quimther Therglass Concrete ADMIX HD	kg	212,00	\$ 7.516	\$ 1.593.392
B	8.2.2	Suministro y aplicación Base Coat proyectado en los muros	m ²	411,00	\$ 10.020	\$ 4.118.220
B	8.2.3	Sistema QJS (Quimther Joint System)	ml	212,00	\$ 24.800	\$ 5.257.600
B	8.2.4	Inyección de poliuretano hidrorreactivo	lt	1,00	\$ 15.030	\$ 15.030
B	8.2.5	Sistema QJS (Quimther Joint System)	ml	1,00	\$ 40.080	\$ 40.080
B	8.3	Obras Sanitarias				
B	8.3.1	PVC ranurado C4 110 mm	un	4,00	\$ 15.030	\$ 60.120
B	8.3.2	Soporte S1	un	1,00	\$ 24.800	\$ 24.800
B	8.3.3	Soporte S2	un	6,00	\$ 24.800	\$ 148.800
B	8.3.4	Cañería PVC Ø50 mm	m	15,00	\$ 5.262	\$ 78.930
B	8.3.5	Valvula VAG DN-50 cierre elastomérico	un	2,00	\$ 751.494	\$ 1.502.988
B	8.3.6	Valvula de retención mod. Vag DN-50	un	2,00	\$ 826.643	\$ 1.653.286
B	8.3.7	Abrazadera acero inoxidable	un	4,00	\$ 75.149	\$ 300.596
B	8.3.8	Tubería flexible Petroflex Ø50 mm	m	5,00	\$ 3.759	\$ 18.795
B	8.3.9	Codo PVC hidráulico Ø50 mm	un	4,00	\$ 753	\$ 3.012
B	8.3.10	Terminal Brida Campana Ø2"	un	2,00	\$ 150.299	\$ 300.598
B	8.3.11	Plange Ø2"	un	2,00	\$ 90.179	\$ 180.358
B	8.3.12	Codo acero Ø2"	un	2,00	\$ 15.030	\$ 30.060
B	8.3.13	Conexión arponada de manguera Ø2 1/2"	un	2,00	\$ 30.060	\$ 60.120
B	8.3.14	Bomba de achique sumergible marca Flygt Q=8 m ³ /h, H=10 m.c.a.	un	2,00	\$ 2.479.929	\$ 4.959.858
B	8.3.15	Tablero bombas	un	1,00	\$ 901.792	\$ 901.792
B	8.3.16	Alimentación a circuito	ml	1,00	\$ 150.299	\$ 150.299
B	8.4	Generador independiente (incluye montaje, alimentadores y pruebas)	un	1,00	\$ 5.210.371	\$ 5.210.371
				Sub Total Costo Directo B		\$ 35.742.698
C.- OBRAS EXTERIORES						
C	9	PROYECTO DE CUBIERTA PLAZAS TERAPÉUTICAS	gl	1,00	\$ 228.252.819	\$ 228.252.819
				Sub Total Costo Directo C		\$ 228.252.819
D.- VALORES PROFORMA						
D	10		gl	1,00	4.348.973	\$ 4.348.974
				Sub Total Costo Directo D		\$ 4.348.974
				Costos Directos Sub Total A + B + C		\$ 1.891.569.646
				23,54%	Gastos Generales	445.350.589
				9,52%	Utilidades	180.000.000
					Total Neto	2.516.920.235
					19% IVA	478.214.845
				Sub Total A + B + C		2.995.135.080

				TOTAL A+B +C+D	\$ 2.999.484.054	
E	AUMENTO A PRECIOS OFERTA					
1.-	REFUERZO DE VENTANALES					
2.-	OBRA GRUESA					
2.10.-	Estructuras de Acero					
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	548	\$ 2.046	\$ 1.121.208	
2.-	MEJORAMIENTO REVESTIMIENTO DE FIBROCEMENTO					
3.-	TERMINACIONES					
3.3.-	REVESTIMIENTO DE MUROS					
3.3.4.-	PLACAS					
3.3.4.3.-	DE FIBRO CEMENTO	M2	217	\$ 11.570	\$ 2.510.690	
3.-	REFUERZO CAMARA DECANTADORA DE AGUAS LLUVIAS					
2.-	OBRA GRUESA					
2.4.-	HORMIGONES ARMADOS					
2.4.1	Hormigón					
2.4.1.1.	LOSA DE 0.10 M DE ESPESOR	M3	1	\$ 75.955	\$ 75.955	
2.4.2.-	ARMADURAS DE ACERO					
2.4.2.1.-	Fundaciones	KG	58	\$ 926	\$ 53.708	
4.-	SISTEMA DE RIEGO MANUAL					
2.-	OBRA GRUESA					
2.2.-	Movimiento de tierras					
2.2.2.-	Excavaciones	M3	11	\$ 3.430	\$ 37.730	
5.-	RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS SECTOR					
	ROTONDA					
2.-	OBRA GRUESA					
2.2.-	Movimiento de tierras					
2.2.2.-	Excavación	M3	44	\$ 3.440	\$ 151.360	
6.-	Instalaciones					
6.9.-	Instalaciones de aguas Lluvias					
6.9.1.2	Cañería PVC Clase 4Hid diam 200 mm	ML	31	\$ 13.276	\$ 411.556	
7.-	PAISAJISMO					
7.8.-	Solera peatonal	ML	17	\$ 8.305	\$ 141.185	
6.-	PINTURA TEXTURADA					
3.-	Terminaciones					
3.14.-	Pinturas					
3.14.4.-	Pinturas Texturadas					
3.14.4.4.-	Pintura Losalin	M2	364	\$ 6.058	\$ 2.205.112	
	COSTO DIRECTO				\$ 6.708.504	
	GASTOS GENERALES	23,54%			\$ 1.579.448	
	UTILIDADES	9,52%			\$ 638.375	
	SUB-TOTAL				\$ 8.926.327	
	19 % DE IVA				\$ 1.696.002	
E	TOTAL AUMENTO CONTRATO A PRECIO OFERTA				\$ 10.622.329	
F	PRESUPUESTO DE AUMENTO DE OBRAS(A PRECIOS CONVENIDOS)					
1.-	REFUERZO DE VENTANALES(tabique vidriado)					
1.1.-	Reparación de muro	GL	1	\$ 134.620	\$ 134.620	
1.2.-	Anclajes	N°	60	\$ 2.655	\$ 159.300	
2.-	MEJORAMIENTO REVESTIMIENTOS EN PLANCHA PREPINTADA					
2.1.-	Revestimiento de tapacan	ML	112	\$ 6.408	\$ 717.696	
	alero superior D = 61 cm					
2.2.-	Cortagóleras alero inferior D = 30	ML	112	\$ 4.637	\$ 519.344	
2.4.-	Forro costado muros sobresal D = 30	ML	228	\$ 4.797	\$ 1.093.716	
2.5.-	Forro superior muro sobre D= 50	ML	124	\$ 7.954	\$ 986.296	

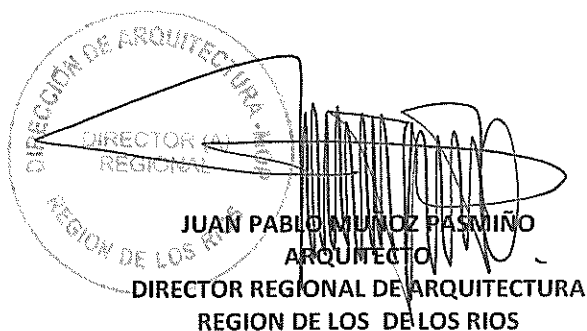
2.6.-	Forro borde encuentro vert con horiz D= 30	ML	24	\$ 4.637	\$ 111.288
2.7.-	Forro revest tras canal h=2,8 D = 35	ML	24	\$ 4.637	\$ 111.288
2.8.-	Canales D = 61 cm	ML	24	\$ 7.892	\$ 189.408
2.9.-	Forro ventanas sup D = 30	ML	112	\$ 4.637	\$ 519.344
2.10.-	Forro lateral ventanas	ML	30	\$ 4.214	\$ 126.420
2.11.-	Forros de pilares D = 80	ML	67	\$ 6.348	\$ 425.316
2.12.-	Bancada Inferior D = 50 cm	mL	38	\$ 10.243	\$ 389.234
3.-	SISTEMA DE RIEGO MANUAL				
3.1.-	Cañería de PVC				
3.2.1.1.-	Cañería de PVC de 25 MM	MI	26	\$ 2.679	\$ 69.654
3.1.2.-	Cañería de PVC de 32 MM	MI	70	\$ 2.891	\$ 202.370
3.2.-	LLAVE DE JARDÍN	N°	3	\$ 10.680	\$ 32.040
4.-	EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIAS ACCESO MODULO A				
4.1.-	Canaleta Recolectora	ML	6,5	\$ 33.542	\$ 218.023
4.2.-	Regilla 270/200 mm	ML	6,5	\$ 43.397	\$ 282.081
4.3.-	DREN 0,5 X 0,5 X0,5 M	GL	1	\$ 13.855	\$ 13.855
5.-	RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS SECTOR}				
	ROTONDA				
5.1.-	Colector PVC Clase 4 Diam. 315	ML	15	\$ 23.438	\$ 351.570
5.2.-	Cámara de Inspección de H = 0.90	N°	1	\$ 261.468	\$ 261.468
5.3.-	Cámaras sumideros de aguas lluvias	N°	2	\$ 378.107	\$ 756.214
5.4.-	Canaleta ulma 200/300 mm	ML	8	\$ 112.890	\$ 903.120
6.-	REFUERZO DE CAMARA DE AGUAS LLUVIAS SECTOR LEÑERA				
6.1.-	Demolición	GL	1	\$ 292.100	\$ 292.100
6.2.-	Tapa metálica reforzada 0,6 x 1,8	N°	1	\$ 251.564	\$ 251.564
6.3.-	Tapa metálica reforzada 0,6 x 1,2	N°	1	\$ 183.884	\$ 183.884
7	REVESTIMIENTO FIBRO CEMENTO DOBLE CAPA				
7.1.-	Tabique antepecho incluye doble fibrocement membrana Placa y estructura	M2	54	\$ 21.465	\$ 1.159.110
8.-	CESPED EN EXTERIOR				
8.1.-	Mezcla de pasto	M2	4219	\$ 2.471	\$ 10.425.149
9.-	BARANDAS PLAZA TERAPEUTICAS				
9.1.-	BARANDAS PLAZA TERAPEUTICAS	ML	43	\$ 37.348	\$ 1.605.964
10.-	LETREROS DE ACERO INOXIDABLE				
10.2.-	LETREROS DE ACERO INOXIDABLE DE 1.0 M SIN ILUMINACION EXTERIOR	GL	1	\$ 3.090.000	\$ 3.090.000
	COSTO DIRECTO				\$ 25.581.436
	GASTOS GENERALES	23,54%			\$ 6.022.886
	UTILIDADES	9,52%			\$ 2.434.305
	SUB-TOTAL				\$ 34.038.627
	19 % DE IVA				\$ 6.467.339
	TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS				\$ 40.505.966
F	PRESUPUESTO DE DISMINUCIÓN				
1.-	SENDERO ELEVADO				
2.-	Obra Gruesa				
2.2.2.-	Excavaciones	M3	23	\$ 3.440	\$ 79.120
2.3.-	Hormigones Simples				
2.3.1.-	Emplantillado	M3	0,7	\$ 50.688	\$ 35.482
2.4.-	Hormigones Armados				
2.4.1.-	Hormigones				
2.4.1.1.-	Fundaciones	M3	1,1	\$ 75.965	\$ 83.562
2.4.2.-	Armaduras de Acero				
2.4.2.1.-	Fundaciones	KG	1100	\$ 926	\$ 1.018.600
2.5.-	Moldajes				
2.5.1.-	Fundaciones	M2	66	\$ 8.137	\$ 537.042
2.10.-	Estructuras de Acero				
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1,6	\$ 2.046	\$ 3.274
7.-	PAISAJISMO				

7.13	Madera (sendero elevado)	M2	122	\$	7.216	\$	880.352
2.-	CIRCUITO TERAPEUTICO						
2.-	Obra Gruesa						
2.10.-	Estructuras de Acero						
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1067	\$	2.046	\$	2.183.082
3.-	SENDEROS						
2.-	OBRA GRUESA						
2.10.-	Estructuras de Acero						
2.10.1.-	Estructuras de Acero	KG	1192	\$	2.046	\$	2.438.832
4.-	OBRAS VARIAS						
4.-	EQUIPAMIENTO						
4.9.-	PISCINA						
4.9.2.-	PLAYA DE PISCINA (REJILLA DE BORDE)	ML	26	\$	52.714	\$	1.370.564
4.10.-	EQUIPAMIENTO DE COCINA						
4.10.2.5.-	Extractor Industrial Domo de 1/2 HP monofásico	N°	1	\$	570.520	\$	570.520
6.-	INSTALACIONES						
6.8.-	Instalacion de Climatización y calefacción						
6.8.2.13	Rejilla de descarga RD 500 x 400	N°	1	\$	84.213	\$	84.213
6.8.15.-	Suministro Ventilador de Extracción Completas						
6.8.15.12	Ventilador de extracción Vec-12						
	1400 l/s 11 mm cal	N°	1	\$	525.031	\$	525.031
7.-	PAISAJISMO						
7.5.-	Arboles (grandes)	UN	46	\$	8.850	\$	407.100
7.6.-	Arboles (pequeños)	UN	36	\$	8.850	\$	318.600
7.7	Vegetación	M2	1.490	\$	1.062	\$	1.582.380
7.8.-	Riego	M2	3258	\$	1.328	\$	4.326.624
7.9.-	Mezcla de Pasto	M2	1848	\$	3.098	\$	5.725.104
7.2.9.-	Pasamanos acero rampa	ML	20	\$	177.000	\$	3.540.000
5.-	REVESTIMIENTO EXTERIORES E INTERIORES						
3.-	TERMINACIONES						
3.2.-	Revestimiento Muros Exteriores						
3.2.2.-	De fibra de celulosa						
3.2.2.1.	Revestimiento placas de Fibra de Celu						
	losa (fachada Ventilada)	M2	10	\$	127.301	\$	1.273.010
3.2.1.6.-	Tabique antepecho incluye Durock						
	membrana Placa y estructura	M2	44	\$	25.343	\$	1.115.092
3.3.-	Revestimiento Muros Interiores						
3.3.5.-	De Vinilico						
3.3.5.1.-	En Muros	M2	43	\$	22.686	\$	975.498
3.14.-	Pinturas						
3.14.1.-	Esmalte al agua	M2	364	\$	4.923	\$	1.791.972
6.-	INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS						
2.-	OBRA GRUESA						
2.2.-	Movimiento de tierras						
2.2.2.-	Excavaciones	M3	25	\$	3.440	\$	86.000
2.4.-	Hormigones Armados						
2.4.1.-	Fundaciones	M3	4	\$	75.955	\$	303.820
2.4.2.-	Armaduras de Acero						
2.4.2.2.-	Fundaciones	KG	355	\$	926	\$	328.730
2.5.-	Moldajes						
2.5.1.-	Fundaciones	M2	41	\$	8.137	\$	333.617
6.-	Instalaciones						
6.10.-	Instalaciones contra incendio						
6.10.3.4.-	Escalines de acceso a cámaras de estría-						
	de de 3/4 "	N°	24	\$	15.530	\$	372.720
	COSTO DIRECTO					\$	32.289.940
	GASTOS GENERALES	23,54%				\$	7.602.334
	UTILIDADES	9,52%				\$	3.072.680
	SUB-TOTAL					\$	42.964.954
	19 % DE IVA					\$	8.163.341

	TOTAL DISMINUCIÓN DE OBRAS	\$	51.128.295
	TOTAL MONTO PRESUPUESTO MODIFICADO (A+B+C+D+E-F)	\$	2.999.484.054

- 4.- **PLAZO:** La presente modificación considera aumento de plazo de 45 días. Lo anterior de acuerdo a lo señalado en la cláusula Cuarta del Convenio Ad-Referéndum, quedando establecida la fecha de término 16 de septiembre de 2016.
- 5.- **GARANTÍAS Y SEGUROS:** La empresa deberá dar cumplimiento a lo establecido en el punto séptimo del convenio que se sanciona, referente a las garantías y seguros del contrato
- 6.- **IMPUTACIÓN PRESUPUESTARIA:** el gasto por concepto de aumento efectivo del contrato ascendente a \$0,00.- (cero pesos).-
- 7.- **PROTOCOLIZACIÓN:** Una vez tramitada la presente Resolución que aprueba el Convenio Ad-Referéndum, la empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda., deberá cumplir con lo estipulado en el Art. 90º del Reglamento para Contratos de Obras públicas.
- 8.- **COMUNÍQUESE** la presente Resolución a la empresa Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda., y al Gobierno Regional de Los Ríos.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE



JPMP/CPO/PMU/LSC/MCHB/mchb
DISTRIBUCIÓN:

- Sres. Constructora Carlos Marín e Hijo Ltda.; Avenida René Schneider N°2631, Valdivia (3)
- Sr. Intendente Región de Los Ríos.(1)
- SEREMI MOP Región de Los Ríos (1)
- Archivo Contrato (2)
- Control Contrato DA. Región de Los Ríos (1)
- Oficina de Partes DA. Región de Los Ríos (1)

PROCESO: 10075274

